

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Energimærkning af kommunens bygninger					A501
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,000	0,850	2,250	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Øvrige projekter
Netto	0,000	0,850	2,250	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2025-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025. Der blev besluttet at afsætte 0,200 mio. kr. i 2025.

Det foreslås at afsætte en budgetramme på 0 mio. kr. i 2026, 0,850 mio. kr. i 2027 og 2,250 mio. kr. i 2028 til energimærkning af kommunale ejendomme.

Energimærkning af kommunale ejendomme skal lovpligtigt udføres ved de eksisterendes energimærkers udløb. Der er ingen bygninger hvis energimærker udløber i 2026, men i 2027 vil der være en bygningsmasse på ca. 58.000 m² fordelt over 102 bygninger hvis energimærker udløber. Prisen for at få udført energimærkning af disse er vurderet til ca. 0,850 mio. kr. I 2028 vil der være en bygningsmasse på ca. 151.000 m² fordelt over 31 bygninger hvis energimærker udløber, herunder kommunens rådhus og skoler. Prisen for at få disse bygninger energimærket vurderes at udgøre ca. 2,250 mio. kr.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Energimærkning af kommunens ejendomme er med til at synliggøre de tiltag som kan give de største og mest rentable energibesparelser og herigennem også CO₂-reduktioner.

Konsekvenser for driften

Der er ikke ingen afledte udgifter for driften forbundet med dette anlægsforslag.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	0,000	0,850	2,250
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	0,000	0,850	2,250
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt			

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Fornyelse af lysanlæg ved boldbaner					A502
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	1,000	0,400	0,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	1,000	0,400	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	-0,030	-0,045	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025. Der er afsat i alt 2,840 mio. kr. til projektet som startede i 2024. Grundet indeksregulering hæves beløbet til 3,0 mio.kr. svarende til 5,6 pct.

På baggrund af forestående udfasning af gasdrevne lyskilder (februar 2027 - RoHS-direktivet), vil der i de kommende år blive behov for et større beløb til udskiftning af slidte og udtjente master, fundamenter, armaturer, kabler og el-skabe. Der er i dag lysanlæg med gasdrevne lyskilder ved 7 boldbaner.

Der skiftes til LED lys, der foruden at efterleve RoHS-direktivet, også opfylder DBU's anbefalinger til træningsformål på 60-125 lux (horisontalt) på banen. LED-belysning har et markant lavere strømforbrug, længere levetid, færre reparationer og mindre lysforurening til glæde for naboer.

Forvaltningen har i 2024 gennemgået alle anlæg. Anlægget ved Aastrup IF, er overtaget i 2024 fra GIC, derfor er dette anlæg også inkluderet i denne opgave.

- Ørum, Udført
- Auning, Udbudsproces i gang
- Aastrup, Projektering i gang
- Ørsted
- Allingåbro
- Øster Alling
- Gjerrild
- Nørager og Vivild har allerede LED. Denne anlægsblok er udelukkende renovering og ikke udvidelse af eksisterende.

Af hensyn til en optimal gennemførelse af projektet foreslås projektet gennemført over 4 år fra 2024 - 2027. Projekteringsfasen foreslås gennemført løbende, udbudsfasen foreslås gennemført løbende og anlægsfasen foreslås gennemført i 2024-2027. Evt. restbeløb bruges til materiale indkøb til næste projekt.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Det er en økonomisk fordel at skifte disse energitunge belysningsarmaturer, da de bruger meget strøm. Der kommer en energibesparelse og derved også en CO2-reduktion i dette anlægsforslag.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Konsekvenser for driften

Der er i driften afsat midler til den almindelige udskiftning af lyskilder, 1. årligt sikkerhedseftersyn, uforudsete reparationer og betaling af strømforbruget.

Der vil være en væsentlig reduktion af strømforbruget på op mod 80% svarende til en årlig besparelse på ca. 0,025 mio. kr., mens der ligeledes forventes færre udgifter til service og vedligehold forventeligt op mod 0,020 mio. kr. efter end anlæg.

Den afledte drift blev læst ind i budgettet i 2025 - 2027 og er uændret ift. i dette anlægsforslag.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	0,910	0,330	0,000
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	0,910	0,330	0,000

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

I sidste års budget blev der optaget afledt på driften på -0,000 mio. kr.

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Afledt drift	-0,030	-0,045	-0,045
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt			

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Belysningsplanen					A503
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	3,000	3,000	3,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	3,000	3,000	3,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	-0,100	-0,150	-0,150	-0,150	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025. Udbud for 2024 og 2025 er gennemført. Forvaltningen foreslår et udbud på 2 år, med en option på 1 år for udførsel af de sidste områder.

Der er udarbejdet udbudsmateriale i efteråret 2025 til renoveringen i 2026-2028.

Af hensyn til en optimal gennemførelse af projektet foreslås projektet gennemført over 3 år. Projekteringsfasen foreslås gennemført i 2025, udbudsfasen foreslås gennemført i 2025, anlægsfasen foreslås gennemført i 2026-2028

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med udarbejdelse af anlægsforslagene vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed. Der vælges energivenlige og langtidsholdbare belysningsarmaturer.

Konsekvenser for driften

Historisk har besparelse på elforbruget og driften været svarende til 5% af de investeret midler, året efter anlægget er renoveret. Ved 3,0 mio.kr. giver det en besparelse på 0,150 mio.kr. på driften.

Jf. oplysninger nedenfor skal den afledte drift fra belysningsplanen derfor justeres på driften, da der tidligere er blevet godkendt besparelser som ikke kan nås ift. investeringen i dette forslag.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	3,000	3,000	3,000
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	3,000	3,000	3,000

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

I sidste års budget blev der optaget afledt på driften på -0,150 mio. kr

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Afledt drift	-0,250	-0,250	0,000
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt			

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
CTS omkobling					A504
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	4,310	4,310	4,310	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	4,310	4,310	4,310	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025. I anlægsforslag for budget 2025 blev der foreslået at afsætte årligt 4,31 mio. kr. i 2026-2028. Der blev besluttet at afsætte 3,8 mio. kr. i budget 2025.

På KB d. 14-01-2025 blev besluttet at frigive anlægsbevilling på 4,310 mio. kr. i hvert af årene 2026, 2027 og 2028. Ja

Omkobling af CTS-anlæg til ny cloud løsning i Norddjurs Kommune

37 af kommunens største ejendomme har en CTS-installation til at styre, regulere og overvåge bygningernes tekniske installation, herunder bl.a. varme- og køleanlæg, belysning, ventilationsanlæg, døråbnings-systemer m.m. CTS-installationerne har et forældet styresystem, som indenfor den nærmeste fremtid vil stoppe med at fungere. Forvaltningen vurderede i 2024 at det var nødvendigt at opgradere CTS-installationerne til en server-baseret løsning kaldet Trend IQ-Vision, som samler alle CTS-anlæg på én samlet server. Dette er både med til at fremtidssikre kommunens CTS-installationer, gøre det muligt for forvaltningen at yde bedre teknisk support til kommunens serviceledere samt gøre det muligt for kommunens serviceledere at rådgive og hjælpe hinanden.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægsforslaget vil medføre en forbedring af de kommunale bygningers tilstand samt en forbedring af indeklima og energiforbrug i de 37 ejendomme. Derudover er bygningsautomatik med til at synliggøre de tiltag som kan give de største og mest rentable energibesparelser og herigennem også CO₂-reduktioner. Derudover bidrager dette anlægsforslag til FN's Verdens mål på følgende punkter: 7: Bæredygtig energi. 8: Anstændige jobs og økonomisk vækst. 9: industriel, innovation og infrastruktur. 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund. 12: Ansvarligt forbrug og produktion. 13: Klimainsats. 17: Partnerskaber og forhandling.

Forvaltningen skønner, at anlægget vil medføre en klimabelastning på omkring 4,5 tons CO₂-ækvivalenter i hvert overslagsår (en husstand udleder årligt hvad der svarer til 13 tons CO₂-ækvivalenter).

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Konsekvenser for driften

Der er ikke ingen afledte udgifter for driften forbundet med dette anlægsforslag.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	4,310	4,310	4,310
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	4,310	4,310	4,310

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Slanger i Brandskabe og -vindere					A505
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,700	0,700	0,700	0,700	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,700	0,700	0,700	0,700	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Anlægsforslaget, som blev besluttet i forbindelse med vedtagelse af budget 2025, anbefales nu forhøjet. I 2024 blev der ansøgt om en forhøjning fra 0,2 mio. til 1 mio., men der blev kun bevilliget 0,5 mio., hvilket har resulteret i et efterslæb. Derfor ansøges der nu om at forhøje puljen til 0,7 mio. for årene 2026-2028.

I forbindelse med udskiftning af slanger i slangevindskabene, er der blevet belyst flere problematikker med vandinstallationer på nogle af de ældre bygninger i Norddjurs Kommune.

Som for eksempel kaste længde på slangevinderne som ikke overholder kravene på de lovpligtige 10 meter. Dette skyldes i nogle tilfælde gamle rørføringer der gør at der ikke kommer nok vandtryk ud til slangevindskabene.

Konklusion af forundersøgelse af dårligt vandtryk på fem brandvindere på Søren Kanne Skolen. Skolebakken 20. 8500 Grenaa:

Der har i marts 2024 været udført fejlfinding på koldt vandrørs-systemet som forsyner blandt andet de fem brandskabe med vand.

Det blev konstateret, at rørene i bygningerne er fra år 1962/1963 (bortset fra enkelte mindre udskiftninger), altså har rørene nu en alder på ca. 60 år. Det kunne konstateres da der blev åbnet op for rørsamlinger, at rørene indvendigt er Vi vurderer pt. at vi godt kan komme i mål med de afsatte beløb til udgangen af 2028 stærkt tilstoppet med okker, kalk og anløbet af rust.

Det skal bemærkes, at kastelængden på selve strålevandet på de fem slangevindere ligger mellem fire og seks meter, mod bygningsreglementets fastsatte 10 meter.

Det anbefales derfor at etablere ny vandforsyning ud til de 5 slangevindere der kun benyttes til "brandvand". Overslags pris for udbedring af ovennævnte problematik ligger på 190.000 kr.

Da Norddjurs Kommune har flere bygninger der er af ældre årgang, forudses dette som værende en udfordring flere steder.

Forvaltningen anbefaler, at der er afsat midler til udskiftning af slanger da udskiftning af slangerne mindsker hyppigheden af trykprøvningen. Slangerne bliver testet med et tryk op til 12 bar af et autoriseret firma, og det bliver udført hvert 5. år for slanger med en alder op til 20 år, og derefter bliver det udført hvert år.

Det anbefales at hæve budgetrammen, på de nuværende 0,5 mio. kr. til 0,7 mio. kr. i 2026 for årene 2026-2028 til udskiftning af slanger der er for gamle, samt at forbedre vandtilførslen.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Der er ingen nævneværdig sammenhæng.

Konsekvenser for driften

Udskiftning af slangerne vil medføre, at der skal udføres færre trykprøvninger og dermed medføre en besparelse til vedligeholdelsen. Forbedringen på kaste længde vil medføre en forøget brandsikkerhed på vores bygninger.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2024-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	0,500	0,500	0,500
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	0,500	0,500	0,500

- = mindreindtægt/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Udskiftning af belysning i øvrige kommunale ejendomme					A506
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	3,125	3,125	3,125	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	3,125	3,125	3,125	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	-0,150	-0,150	-0,150	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025. I anlægsforslag for budget 2025 blev der foreslået at afsætte årligt 3,125 mio. kr. i 2026-2028. Der blev besluttet at afsætte 3,125 mio. kr.

Det foreslås at afsætte en budgetramme på 3,125 mio. kr. i 2026 og overslagsårene til udskift af belysning.

I august 2023 blev produktionen af standard lysstofrør og halogenpærer ulovliggjort. Lysproducenter og grossister måtte stadigvæk gerne sælge ud af deres lagerbeholdninger, men efter en dybere markedsundersøgelse kan det konstateres, at ingen af de større lysforhandlere kommunen har kontakt med har flere lysstofrør.

Det blev i 2024 anslået, at der ca. er 60-70 % af belysningen på administrationsbygninger, biblioteker, kulturhuse og lign. bygninger i kommunen, som fortsat består af lysstofrør. Mange af disse lysstofrør står til udskiftning, men eftersom der ikke længere produceres lysstofrør, skal der opgraderes til mere moderne LED belysning. Grundet en tilføjelse til bygningsreglementet i 2021, er det dog ikke længere muligt at skifte lyset under samme forudsætninger som de oprindeligt blev installeret under. Der skal i dag installeres en større mængde lys end tidligere, og alt nyinstalleret lys skal styres efter mængden af dagslys i lokalet, hvori det installeres. Investeringen ifbm. udskift til en sådan lys-installation er dyrere end den var for lysstofrør, men eftersom mange af de gamle lysstofrør begynder at gå i stykker, er det nødvendigt.

Udskiftning af de resterende lysstofrør på de 25 bygninger som hører under administration samt Kultur & Fritid er beregnet ud fra fire større belysningsprojekter udført i 2023 til i alt at koste 12,500 mio. kr.

Det foreslås fortsat at fastholde etapeopdelingen fra 2025 til udførsel i årene 2026, 2027 og 2028, og genbruge de brugbare lysstofrør der nedtages i etape 1 og 2, til at dække eventuelle mangler for de bygninger der ligger i etape 3 og 4.

Ca. 10% af anlægsbeløbene finansierer den nødvendige byggestyring og projektering, som forestås af Ejendomscentret.

Det anbefales at udføre projektet således, at hver etape udbydes for sig i de enkelte år. Dette begrundes med, at flere lokale entreprenører ville kunne byde ind på opgaven, og dermed give projektet de mest gunstige forhold for at støtte de erhvervsdrivende i kommunen, samt sikre den laveste pris.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægsforslaget vil medføre en forbedring af de kommunale bygningers tilstand samt en forbedring af indeklima og energiforbrug. Derudover er det påvist, at brugen af nyere LED belysning har en gavnlig effekt på velvære, og helbred.

Bidrager til FN's Verdens mål:

7: Bæredygtig energi. 8: Anstændige jobs og økonomisk vækst. 9: industriel, innovation og infrastruktur. 12: Ansvarligt forbrug og produktion.

13: Klimainsats. 17: Partnerskaber og forhandling.

Understøtter "Grøn Kommune" ved at være mere bæredygtigt på alle tre parametre:

Socialt - ved et bedre indeklima.

Økonomisk - ved en driftsbesparelse både i form af mindre forbrugt elektricitet samt vedligeholdelse.

Miljømæssigt - ved at spare energi og derved CO₂-udledning.

Forvaltningen skønner, at anlægsforslaget vil medføre en klimabelastning på omkring 95 tons CO₂-ækvivalent for 2026 samt hvert af overslagsårene (en husstand udleder årligt hvad der svarer til 13 tons CO₂-ækvivalenter).

Konsekvenser for driften

I anlægsforslag for budget 2025 skønnede forvaltningen ud fra en længere række branchetal, at udskiftningen af belysning ville aflede en besparelse på ca. 200.000 kr. pr. år til el-udgifter. Forvaltningen har efterfølgende erfaret at besparelsen ikke er lige så stor som branchetallene indikerer, og forvaltningen skønner derfor en justering af besparelsen til ca. 150.000 kr. pr. år til el udgifter til belysning.

Da vores systemer er opdateret med afledt drift ift. sidste års forventede besparelse skal der derfor laves en korrigerende af den afledte drift ift. nye oplysninger.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	3,125	3,125	3,125
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	3,125	3,125	3,125

- = mindredrift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Brandsikkerhed kommunale bygninger					A507
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	1,500	1,500	1,500	1,500	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	1,500	1,500	1,500	1,500	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2025-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025. I anlægsforslag for budget 2025 blev der foreslået at afsætte årligt 1,5 mio. kr. i 2026-2028. Der blev besluttet at afsætte 1,0 mio. kr. årligt.

Det foreslås at afsætte en budgetramme på 1,5 mio. kr. årligt i 2026-2029. kr.

Der vil løbende komme påbud ifm. brandsyn foretaget af beredskabet, og i disse tilfælde opprioriteres dette, og udbedres indenfor den afsatte økonomi.

Budgetramme i 2026 er til fortsat forbedring af de eksisterende brandalarmeringsinstallationer på skolerne samt opstart af forbedringer af brandsikkerheden i de øvrige kommunale ejendomme, som forventes fortsat i overslagsårene.

Det forventes at den kommende gennemgang af brandforholdene vil resultere i, at brandsikkerheden kan forbedres på flere ejendomme. Det vurderes imidlertid at eventuelle brandforbedringstiltag kan løses med simple tiltag som, udskiftning til branddøre, etablering eller udbygning af alarmanlæg og lignende tiltag, som ikke kræver større ombygninger på de enkelte ejendomme, og som ikke forhindrer det vanlige brug af ejendommen, under arbejdernes udførelse.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Der er ingen umiddelbar sammenhæng til principper for bæredygtighed.

Forvaltningen skønner, at anlægsforslaget vil medføre en klimabelastning på omkring 5 tons CO₂-ækvivalenter.

Konsekvenser for driften

Hvis der ved gennemgangen af de resterende kommunale bygninger, konstateres mangel på slangevindere, ABA-anlæg, ABDL-systemer, sprinkleranlæg osv. vil en etablering af dette afføde udgifter til: Årligt service, årlig inspektion og løbende øvrig vedligeholdelse. Mens serviceledere på de enkelte ejendomme ville skulle afsætte arbejdsressourcer til jævnlig afprøvning af anlæg mv.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2024-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	1,000	1,000	1,000
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	1,000	1,000	1,000

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Bygningsrenovering af Børneby Nord afd. Vivild - Forslag 1 af 2					A508-A
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	2,000	8,400	7,800	7,800	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	2,000	8,400	7,800	7,800	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2025-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025. Dette er det første af 2 alternativer.

I byggeteknisk notat udarbejdet af ekstern rådgiver er en tilstandsvurdering af fløj 3 samt forslag til renovering og økonomisk overslag herpå. Overslaget for renovering af fløj 3 er omkring 8,4 mio. kr. Der vurderes at kunne drages direkte paralleller af tilstande og økonomisk overslag til de øvrige 8 fløje opført i 1969, hvormed samlet overslag er omkring 60-70 mio. kr.

Ejendommen Børneby Nord afd. Vivild omfatter skole for 0.-6. årgang, børnehave, SFO, gymnastiksal, festsal og egnsarkiv. Børnehaven er bygget i 2016. Den øvrige del af ejendommen er bestående af en bygningsmasse opført 1969 med 9 fløje.

Der er gennem årene foretaget ombygninger, vedligehold og mindre renoveringer af bygningsmassen opført i 1969. Levetiden for mange af bygningsdelene, bl.a. facadepartier, tag og tekniske installationer er dog opbrugt. Der er udfordringer med indeklimaet i undervisningslokalerne idet facadepartierne flere steder er utætte for vind og regn. I vinterperioder med hård frost er der udfordringer med at kunne holde en tilstrækkelig høj indetemperatur. Om sommeren er der udfordringer med overophedning i undervisningslokalerne, som er placeret i sydsiden af bygningsfløjene. Der er råd i trævinduerne i et sådant omfang, at de flere steder er vanskelige at åbne og lukke. Dette kan efterhånden medføre en sikkerhedsrisiko, f.eks. i tilfælde af brand hvor oplukkelige vinduer skal kunne fungere som redningsåbninger.

En større renovering af de 9 fløje opført i 1969 vurderes at være nødvendig. Særligt henledes opmærksomheden på klimaskærmen, herunder ydervæggene på langsiderne, som består af lette facadepartier indeholdende trævinduer og trækonstruktion beklædt med fibercementplader. Hvert facadeparti er konstrueret som et sammenhængende element fra sokkel til tagrem, hvorfor en komplet udskiftning af facadepartierne vurderes at være nødvendig. Flere tekniske installationer fremstår fra opførelsesåret og i nogle af fløjene er ventilationen ikke virksom.

For at opnå bedst mulig økonomi i den tiltrængte større renovering af de 9 fløje, og samtidig mindst mulig forstyrrelse af driften af skolen, er det hensigtsmæssigt at foretage renovering af hele klimaskærmen og de tekniske installationer i samme omgang. Renoveringen foreslås udført fløjvis/etapevis over flere år.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Renoveringen af klimaskærmen vil i hovedtræk omfatte udskiftning af lette facadepartier, yderdøre, tagbelægning, beklædning på tagudhæng, tagrender og -nedløb og gavlbeklædning samt udbedring af skader på betonsokler og teglstensmurværk samt efterisolering af loft og kælderydervægge.

Renoveringen af de tekniske installationer vil i hovedtræk omfatte udskiftning af ventilation, varme- og brugsvandsinstallation og elinstallation.

Nærværende anlægsforslag til bygningsrenovering omfatter ikke hovedforsyningsledninger, udendørs belægnings, kloak, mellemgange. Anlægsforslaget omfatter heller ikke bygningsdele som vedligeholdelsesmæssigt henhører under Velfærdsforvaltningen, -eksempelvis gulvbelægning, loftbeklædning og belysningsarmaturer.

Projekteringsfase og udbudsphase foreslås gennemført i 2026, og anlægsfasen foreslås gennemført i 2027-2035.

I anlægsfasen vil der være behov for leje af pavillonener som midlertidige undervisningslokaler mv. og dermed udgifter til etablering, leje og fjernelse af pavillonerne.

Bygningsrenoveringen vurderes ikke at kunne finansieres af Vej- og Ejendomsafdelingens eksisterende budgetter til bygningsvedligeholdelse. Det foreslås at afsætte anlægsmidler i budget 2026-2029 til bygningsrenoveringen, herunder rådgivning, udførelse og midlertidige pavilloner. Der foreslås afsat 2,0 mio. kr. i 2026, 8,4 mio. kr. i overslagsåret 2027 og 7,8 mio. kr. i overslagsårene 2028-2029.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med projektering af bygningsrenoveringen af Børneby Nord afd. Vivild vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed.

Eksisterende betonkonstruktioner på Børneby Nord afd. Vivild tilstræbes i videst muligt omfang bibeholdt. Beton er et af de mest energikrævende byggematerialer at fremstille. Beton er også en af de mest holdbare byggematerialer. De 9 bygningsfløje på Børneby Nord afd. Vivild er opbygget med system af betonsøjler, betonbjælker og etagedæk af beton -både etagedæk mellem kælder og stueetage og mellem stueetage og loft. Kældervægge er også af beton.

En større renovering af Børneby Nord afd. Vivild vil økonomisk kunne nærme sig en m²-pris for nybyggeri. Klimaøkonomisk kan det vurderes at være bedst at renovere fremfor at nybygge. M²-prisen for den renovering, der er omfattet i nærværende anlægsprojekt, er omkring 16.000 kr. M²-prisen for nybyggeri af en skole kan i henhold til Molio Prisdata ligge på omkring 22.000 kr.

Med gennemførelse af bygningsrenoveringen på Børneby Nord afd. Vivild vil energiforbruget til opvarmning blive væsentligt reduceret.

Klimabelastning for anlægsforslaget er skønnet til omkring 72 tons CO₂-ækvivalenter i alt for 2027-2035.

Konsekvenser for driften

Når bygningsrenoveringen af Børneby Nord afd. Vivild er gennemført, vil det reducere udgifterne til løbende bygningsvedligeholdelse og mindre renoveringer samt reducere udgifterne til forbrug af varme væsentligt.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Bygningsrenovering af Børneby Nord afd. Vivild - Forslag 2 af 2					A508-B
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	2,000	6,900	6,300	6,300	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	2,000	6,900	6,300	6,300	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2025-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025. Forslaget er et alternativ til forrige anlægsforslag A513-A.

I byggeteknisk notat udarbejdet af ekstern rådgiver er en tilstandsvurdering af fløj 3 samt forslag til renovering og økonomisk overslag herpå. Overslaget for renovering af fløj 3 er omkring 8,4 mio. kr. Der vurderes at kunne drages direkte paralleller af tilstande og økonomisk overslag til de øvrige 8 fløje opført i 1969, hvormed samlet overslag er omkring 60-70 mio. kr.

Ejendommen Børneby Nord afd. Vivild omfatter skole for 0.-6. årgang, børnehave, SFO, gymnastiksal, festsal og egnsarkiv. Børnehaven er bygget i 2016. Den øvrige del af ejendommen er bestående af en bygningsmasse opført 1969 med 9 fløje.

Der er gennem årene foretaget ombygninger, vedligehold og mindre renoveringer af bygningsmassen opført 1969. Levetiden for mange af bygningsdelene, -eksempelvis facadepartier, tag og tekniske installationer er dog opbrugt. Der er udfordringer med indeklimaet i undervisningslokalerne. Facadepartierne er flere steder utætte for vind og regn, og i vinterperioder med hård frost er der udfordringer med at kunne holde en tilstrækkelig høj indetemperatur. Om sommeren er der udfordringer med overophedning i undervisningslokalerne, som er placeret i sydsiden af bygningsfløjene. Der er råd i trævinduer i et sådant omfang, at de flere steder er vanskelige at åbne og lukke, og det kan efterhånden medføre en sikkerhedsrisiko, f.eks. i tilfælde af brand hvor oplukkelige vinduer skal kunne fungere som redningsåbninger.

En større renovering af de 9 fløje opført 1969 vurderes at være nødvendigt. Særligt henledes opmærksomheden på klimaskærmen, herunder ydervæggene på langsiderne, som består af lette facadepartier indeholdende trævinduer og trækonstruktion beklædt med fibercementplader. Hvert facadeparti er konstrueret som et sammenhængende element fra sokkel til tagrem, hvorfor en komplet udskiftning af facadepartierne vurderes at være nødvendigt. Flere tekniske installationer fremstår fra opførelsesåret, og i nogle af fløjene er ventilationen ikke virksomt.

For at opnå bedst mulig økonomi i den tiltrængte større renovering af de 9 fløje og samtidig mindst mulig forstyrrelse af driften af skolen er det hensigtsmæssigt at foretage renovering af hele klimaskærmen og de tekniske installationer i samme omgang. Renoveringen foreslås udført fløjvis/etapevis over flere år.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

I den aktuelle økonomiske situation med den meget begrænsede anlægsramme kan det dog være nødvendigt at begrænse bygningsrenoveringen til blot at omfatte udskiftning af de lette facadepartier og hvad dertil berøres og nødvendigvis må medfølge af udskiftninger og udbedringer.

Renoveringen af klimaskærmen vil dermed begrænses til i hovedtræk at omfatte udskiftning af de lette facadepartier og yderdøre samt udbedring af skader på betonsokler samt efterisolering af kælderydervægge. Renoveringen omfatter dermed ikke udskiftning af tagbelægning, beklædning på tagudhæng, tagrender og -nedløb og gavlbeklædning samt udbedring af teglstensmurværk samt efterisolering af loft. Det er yderst tvivlsomt, at den udgiftstunge udskiftning af tagbelægningen (asbestholdig) kan vente til efter 2029.

Ved udskiftning af de lette facadepartier berøres og må nødvendigvis medfølge renovering af tekniske installationer, som i hovedtræk vil omfatte udskiftning af ventilation, varme- og brugsvandsinstallation og elinstallation.

Nærværende anlægsforslag til bygningsrenovering omfatter ikke hovedforsyningsledninger, udendørs belægnings, kloak eller mellemgange. Anlægsforslaget omfatter heller ikke bygningsdele som vedligeholdelsesmæssigt henhører under Velfærdsforvaltningen, -f.eks. gulvbelægning, loftbeklædning og belysningsarmaturer.

Projekteringsfase og udbudsphase foreslås gennemført i 2026, og anlægsfasen foreslås gennemført i 2027-2035. I anlægsfasen vil der være behov for leje af pavillonener som midlertidige undervisningslokaler mv. og dermed udgifter til etablering, leje og fjernelse af pavillonerne. Bygningsrenoveringen vurderes ikke at kunne finansieres af Vej- og Ejendomsafdelingens eksisterende budgetter til bygningsvedligeholdelse. Det foreslås at afsætte anlægsmidler i budget 2026-2029 til bygningsrenoveringen, herunder rådgivning, udførelse og midlertidige pavilloner. Der foreslås afsat 2,0 mio. kr. i 2026, 6,9 mio. kr. i overslagsåret 2027 og 6,3 mio. kr. i overslagsårene 2028-2029.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med projektering af bygningsrenoveringen af Børneby Nord afd. Vivild vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed.

Eksisterende betonkonstruktioner på Børneby Nord afd. Vivild tilstræbes i videst muligt omfang bibeholdt. Beton er et af de mest energikrævende byggematerialer at fremstille. Beton er også en af de mest holdbare byggematerialer. De 9 bygningsfløje på Børneby Nord afd. Vivild er opbygget med system af betonsøjler, betonbjælker og etagedæk af beton -både etagedæk mellem kælder og stueetage og mellem stueetage og loft. Kældervægge er også af beton.

En større renovering af Børneby Nord afd. Vivild vil pengeøkonomisk kunne nærme sig en m²-pris for nybyggeri. Klimaøkonomisk kan det vurderes at være bedst at renovere fremfor at nybygge. M²-prisen for den renovering, der er omfattet i nærværende anlægsprojekt, er omkring 13.000 kr. M²-prisen for nybyggeri af en skole kan i henhold til Molio Prisdata ligge på omkring 22.000 kr.

Med gennemførelse af bygningsrenoveringen på Børneby Nord afd. Vivild vil energiforbruget til opvarmning blive væsentligt reduceret.

Klimabelastning for anlægsforslaget er skønnet til omkring 42 tons CO₂-ækvivalenter i alt for 2027-2035.

Konsekvenser for driften

Når bygningsrenoveringen af Børneby Nord afd. Vivild er gennemført, vil det reducere udgifterne til løbende bygningsvedligeholdelse og mindre renoveringer samt reducere udgifterne til forbrug af varme væsentligt.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Bygningsvedligeholdelse kommunale ejendomme					A509
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	20,000	20,000	20,000	20,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	20,000	20,000	20,000	20,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2025-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025. I anlægsforslag for budget 2025 blev der foreslået at afsætte årligt 20,0 mio. kr. i 2026-2028. Der blev besluttet at afsætte 10,0 mio. kr. årligt.

Det foreslås at afsætte en budgetramme på 20,0 mio. kr. i 2026 og overslagsårene til vedligeholdelse af kommunale ejendomme.

Anlægsforslaget omfatter vedligeholdelse af kommunale ejendomme på i alt ca. 275.000 m² bygningsmasse.

Forvaltningen begrundes, foruden de kritiske tilstande af bygningernes facader og tagflader, anbefaling om at hæve anlægspuljen til 20,0 mio. kr. med, at der de seneste par år har været en række lovændringer, der skærper kravene til mange af kommunens tekniske installationer, herunder skærpede krav til brandsikkerhed, bygningsautomatik og indeklima. Derudover har kommunens fjernvarmeværker indført straffeafgifter til de brugere, der ikke har gode nok varmeinstallationer - og disse straffeafgifter rammer kommunens aftaleholdere hårdt, hvilket øger behovet for renovering af varmeinstallationerne i kommunens bygninger. Alle disse faktorer genererer flere opgaver, flere tekniske installationer og mere vedligehold, og såfremt forvaltningen skal kunne klare alle disse opgaver, kræver det flere midler end tidligere bevilliget.

I løbet af de sidste 5 år har der generelt været en prisstigning i byggebranchen. Stigningen skyldes en almindelig regulering af timelønninger og højere indkøbspriser for materialer. Desuden er der kommet nye lovkrav, som medfører dyrere priser. Det er f.eks. krav til affaldshåndtering.

Der er flere ejendomme, der har et "efterslæb" med hensyn til bygningsvedligeholdelsen, og det medfører nu, at der kommer flere og flere akutte skader. Endvidere vil det blive nødvendigt at gennemføre flere større renoveringsprojekter i de kommende år.

Ejendommenes ydervægge og tagbelægninger er flere steder i en meget dårlig tilstand. Tagfladernes tæthed er generelt faldet til et så kritisk niveau, at der er store risici for direkte svigt og dermed følgeskader på bygningerne. Der er mange vinduer, som er utætte og med rådskader samt punkterede ruder. Udskiftning af gamle vinduer og yderdøre vil medføre en energibesparelse og et bedre indeklima.

Faste udvendige belægninger er ved rigtig mange ejendomme i en meget dårlig tilstand. Vedligeholdelse af belægningerne bliver generel udskudt til fordel for andre bygningsmæssige vedligeholdelsesarbejder. Ved

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

flere ejendomme er der huller i belægningen, som medfører meget svære adgangsforhold, specielt for handicappede.

Derudover har flere af kommunens ventilationsanlæg så omfattende slitage på alle bevægelige dele, at disse kan havarere når som helst. Såfremt ventilationsanlæggene havarerer, kan det medføre potentielle nedlukninger af kommunens faciliteter, såsom køkkenet på Kulturhuset Pavillonen og de primære omklædningsrum på Grenaa Idrætscenter.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægsforslaget fordrer en forbedring af byggetekniske tilstande, indeklima samt betydelige energibesparelser, og dermed påvirker det kommunens økonomiske, sociale og miljømæssige bæredygtighed. Vedligeholdelse og optimal udnyttelse af eksisterende ejendomme, er generelt det mest bæredygtige man kan gøre. Det foreslåede beløb på 20,0 mio. kr. vil højne muligheden for at foretage forebyggende vedligeholdelse, fremfor afhjælpende vedligeholdelse, som i et totaløkonomisk og bæredygtigt perspektiv, er mere rentabelt.

Der er pt. ikke prioriteret projekter for de 20 mio. kr., men såfremt puljen fordeles over en bred vifte af kritisk vedligehold af både klimaskærm og tekniske installationer skønnes det, at anlægsforslaget vil medføre en klimabelastning på omkring 750 tons CO₂-ækvivalenter (en husstand udleder årligt hvad der svarer til 13 tons CO₂-ækvivalenter).

Konsekvenser for driften

Gennemførelsen af renoveringsprojekter vil kunne "nulstille" et efterslæb på de omhandlende bygningsdele, og give mulighed for en lang fremtidig levetid vha. forebyggende vedligeholdelse efterfølgende.

Der vil ved hvert projekt blive taget stilling til, om bygningens energibehov kan forbedres. Det forventes, at flere projekter vil medføre en driftsbesparelse.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	10,000	10,000	10,000
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	10,000	10,000	10,000

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Energieffektiviseringsdirektivets Artikel 6					A510
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,000	15,000	15,000	15,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,000	15,000	15,000	15,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0	0	-0,350	-0,700	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

I 2023 vedtog Europa-Parlamentet Energieffektiviseringsdirektivet (EED), som har til formål at gøre Europa til det første klimaneutrale kontinent senest inden 2050.

Den danske implementering af EED er siden 2023 blevet bearbejdet af energistyrelsen, og den endeligt forventede startdato for ikrafttrædelse i dansk lovgivning er d. 11. oktober 2025.

De konkrete krav til den offentlige sektor

I EED's kapitel II rammesætter EU-parlamentet deres krav til den offentlige sektors bidrag til effektivisering af energiforbruget i to Artikler:

- EED Kapitel II, Artikel 5: Det samlede slutforbrug af alle offentlige organer skal årligt reduceres med 1,9 % sammenlignet med forbruget i 2021.
- EED Kapitel II, Artikel 6: Mindst 3 % af det samlede etageareal i offentlige bygninger over 250 m² skal årligt renoveres til '*næsten energineutrale bygninger*', som i Danmark svarer til et energimærke B.

Prissætning af opgaven i 2 scenarier:

Direktivet skulle lovbehandles i februar 2025, men forvaltningen kan konstatere at dette endnu ikke sket, og det vides derfor endnu ikke om begge artikler skal effektueres i 2026. Baseret på gisninger fra KL forventes det dog, at det kun er Artikel 6 som bliver implementeret til igangsættelse per. 1 januar 2026.

Interesseorganisationen SYNERGI udgav i samarbejde med konsulentvirksomheden Ea Energi en statusrapport i marts 2025, hvori det fremgår at arbejdet med Artikel 6 vil udløse samlet en årlig meromkostning på 400 mio. kr. per procent af den samlede kommunale bygningsmasse på 31 mio. m².

På landsplan skal der årligt renoveres ca. 930.000 m², hvor Norddjurs kommunes andel svarer til 6.200 m².

Baseret på Ea Energis anvisninger beløber renoveringen af 6.200 m² sig til 27 mio. kr.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Forvaltningen har dog sideløbende foretaget en indledende undersøgelse baseret på branchetal for bygningsrenovering fra energistyrelsen og Boligsiden, og denne indledende undersøgelse peger på, at den årlige renovering af 6.200 m² i Norddjurs kommune beløber sig til ca. 6,2 mio. kr. fremfor Ea Energis beregnede 27 mio. kr.

Forvaltningens anbefaling til foreløbig prissætning:

Da disse tal begge er behæftede med en stor del usikkerheder og antagelser, kan forvaltningen ikke give en klar indikator på opgavens størrelse. Forvaltningen foreslår derfor, at man foreløbigt antager en udgift på 15,00 mio. kr. om året for 2027 og alle overslagsår indtil KL og energistyrelsen melder mere klart ud, eller at udførslen af opgaven i 2027 har givet en mere klar indikation på opgavens størrelse fremadrettet.

Da det altså ikke endnu har været muligt at se et egentligt lovforslag, og at det ikke vides hvornår en reel implementering af EU-direktivet i dansk lovgivning vil finde sted, foreslås det at afsætte foreløbig 15 mio. kr. i overslagsårene 2027, 2028 og 2029.

Det skal også bemærkes at forvaltningen er nødsaget til at tilvejebringe flere ressourcer til at løfte opgaven, og at ca. 5-7% af det foreslåede beløb vil gå til dette.

Det anbefales desuden, at hvis dette anlægsforslag vinder fremme, så ses der bort fra anlægsforslag A519 Energiinvesteringspuljen.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægsforslaget vil medføre en forbedring af de kommunale bygningers tilstand samt en forbedring af indeklima, energiforbrug samt CO₂-reduktioner. Derudover bidrager dette anlægsforslag til FN's Verdens mål på følgende punkter: 7: Bæredygtig energi. 8: Anstændige jobs og økonomisk vækst. 9: industriel, innovation og infrastruktur. 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund. 12: Ansvarligt forbrug og produktion. 13: Klimainsats. 17: Partnerskaber og forhandling.

Forvaltningen skønner, at de nødvendige tiltag for at rykke energimærket for en bygning fordeler sig over en bred vifte af renoveringsopgaver for både klimaskærm og tekniske installationer. På denne baggrund skønnes det, at anlægsforslaget vil medføre en klimabelastning på omkring 550 tons CO₂-ækvivalenter.

Det skønnes dog ligeledes, at den reducerede mængde energi der vil blive brugt som konsekvens af de mere klimavenlige bygninger, vil medføre en reduceret udledning af CO₂. Forvaltningen skønner, at anlægsforslaget vil medføre en reduktion i CO₂-udledning på 24 tons CO₂-ækvivalenter om året.

Konsekvenser for driften

Det forventes at de fleste tiltag i forbindelse med renovering af bygningsmassen til energimærke B vil have en tilbagebetalingstid på op mod 40 år grundet den meget billige fjernvarme i Norddjurs kommune. Energieffektiviseringsdirektiver har til formål at realisere en reduktion i forbrugte kilowatt-timer, og altså ikke i kr. og øre. Forvaltningen estimerer derfor, at anlægget kan skabe årlige driftsbesparelser på ca. 0,350 mio. kr.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Facaderenovering af det gamle Rådhus.					A511
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,000	0,000	2,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,000	0,000	2,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025. I budget året 2028 blev der afsat 2,0 mio. kr.

Det anbefales at der afsættes et beløb på 2 mio. kr. til facaderenovering af det gamle rådhus i Grenå. Bygningen som ligger centralt i Grenå er fra 1806, og var et udtryk for byens vækst og ambitioner op igennem 1800-tallet. Bygningen er samtidig et visuelt fikspunkt ved ankomst til Torvet fra både syd og øst. I dag afspejler den en del af torvets historiske bybillede.

Da bygningen er fredet, skal facaderenoveringen ske efter traditionelle byggemetoder og ud fra anbefalinger fra Slots- og Kulturstyrelsen.

Der skal herfor ansøges om bevilling til en istandsættelse af facaden på Det Gamle Rådhus, således bygningens facade kan få et holdbart resultat og bygningen kan fremstå som byens vartegn.

Bygningen blev tilbage i 2014 facaderenoveret ud mod torvet, her blev facaden rengjort, revner og skader pudset op og derefter blev hele facaden kalket i eksisterende farver.

Efter udbedringen kom der markante synlige misfarvninger og kalken havde svært ved arbejde sammen med teglfacaden.

Ejendomscenteret har undersøgt sagen og der blev konstateret at der højst sandsynligt var et af de underliggende lag som ikke var diffusionsåben. Hvilket gjorde at den nye kalkning ikke kunne ånde som den skal, og derfor resulterede i det pletvis misfarvede udseende.

Ejendomscenteret tog i sin tid kontakt til Slots- og Kulturstyrelsen og det blev oplyst at det ville kræve at facaden skulle renses helt ind til murstenene, derefter behandles korrekt med diffusionsåbne materialer, for at få et pænt resultat i længere tid.

Dette indebærer at facaden bliver renses helt ind til murstenene og derefter behandles med diffusions åbne materialer, yderste lag vil være kalkning i eksisterende farver. I denne pris forventes der også at være økonomi til en opfriskning af vinduerne som indebærer kitning samt maling af disse.

Facaderenoveringen vil forventeligt resultere i et pænt resultat i 5-8 år, dette er den forventede levetid på kalkede facader. Det forventes at det fremover vil koste 300.000 kr. for at kalke facaden når de 5-8 års levetid er udløbet, for at vedligeholde facadens oprindelige farver og udtryk.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Facaderenoveringen har været nødvendigt i en årrække, men da æstetiske opgaver ikke tager prioritet over f.eks. utætte tage, har det ikke kunne lade sig gøre at finde midler fra driftspuljen til dette.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Vedligeholdelse af bygningens facade vil forlænge levetiden på bygningen.

Det skønnes, at anlægsforslaget vil medføre en klimabelastning på omkring 17 tons CO₂-ækvivalenter (en husstand udleder årligt hvad der svarer til 13 tons CO₂-ækvivalenter).

Konsekvenser for driften

Ingen yderligere konsekvenser

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Lukning for sandgennemstrømning fra Grenåen til Grenaa Marina					A512
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,500	0,000	0,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,500	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2025-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2024.

Der er åben for vandgennemstrømning fra Grenåen til Grenaa Marina. Dette skaber øget sedimentering i havnebassinet til gene for lystsejlerne. Der er derfor ønske om at lukke gennemstrømningen ved at lukke å-indløbet.

Forud for en lukning skal de forskellige muligheder og udfordringer afklares og prissættes. Der vil her blive taget stilling til 3 scenarier:

1. Lukning som beskrevet i vedlagte bilag. Samt fjernelse af nuværende spuns til Grenåen så det indre havnebassin igen kan fungere som en "Å-havn"
2. Lukning med udfyldning af indre havnebassin og efterfølgende klargøring af areal til anden anvendelse (parkering, byggeri (skure) eller lignende.
3. 0-scenarie hvor gennemstrømningen fortsætter (med regelmæssige rensning af havnebassinet og stadig mindre vanddybde i å-havnen til følge.)

Herefter vil der kunne udarbejdes udbudsmateriale og anlægsforslag for projekter til budgettet i 2027.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Projektet har sammenhæng til en helhedsorienteret planlægning hvor de politiske beslutninger kan tage udgangspunkt i solide konsekvensvurderinger baseret på et fagligt grundlag.

Konsekvenser for driften

Ingen konsekvenser

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Midler til kommunal andel af vedl. På pleje- ældre og øvrige bosteder					A513
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	1,100	0,800	0,700	1,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	1,100	0,800	0,700	1,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2025-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Det foreslås at afsætte en budgetramme på 1,1 mio. kr. i 2026, 0,8 mio. kr. i 2027, 0,7 mio. kr. i 2028 og 1,0 mio. kr. i 2029.

Ved budgetvedtagelsen 2025 - 2028 blev det besluttet at afsætte udgiftsbudget på 0,669 mio. kr. i 2025, 1,235 mio. kr. i 2026, 0,566 mio. kr. i 2027 og 1,020 mio. kr. i 2028

Anlægspuljen anvendes specifikt til vedligeholdelse af klimaskærm, tekniske installationer og belægninger på kommunens ældre-, pleje- og øvrige bosteder som finansieres via en fordelingsnøgle imellem beboernes henlæggelser i form af huslejeindbetalinger samt en kommunal andel der afholdes af ejendomscenteret. Skal der f.eks. udskiftes vinduer på et plejehjem for 500.000 kr., hvor fordelingsnøglen hedder "20/80", vil Ejendomscenteret skulle afholde de 20%. -Altså 100.000 kr. Dette princip er ligeledes gældende for alle mindre reparationer samt serviceaftaler mv. En optimal vedligeholdelse styres og koordineres via drifts- og vedligeholdelsesplaner som årligt udarbejdes/revideres af Ejendomscenteret. Det vurderes at være vigtigt at have midlerne, der svarer til de beløb som borgerne også betaler til vedligeholdelse gennem deres husleje.



Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Ved vedligeholdelse og servicering af bygningsdelene, sikres det at bygningsdelene holder længst muligt tid, inden de skal udskiftes, og at de fungerer optimalt i løbet af deres levetid. Ved udskiftning af bygningsdele, vælges løsninger som er tidssvarende i forhold til energiforbrug mv. Mens vedligeholdelsen sikrer bedst muligt indeklima og energiforbrug.

Der er pt. ikke prioriteret projekter for de 1,114 mio. kr., men såfremt puljen fordeles over en bred vifte af kritisk vedligehold af både klimaskærm og tekniske installationer skønnes det, at anlægsforslaget vil medføre en klimabelastning på omkring 42 tons CO₂-e (en gennemsnitlig husstand udleder årligt ca. 13 tons CO₂-E).

Konsekvenser for driften

Vedligeholdelse og udskiftning af diverse bygningsdele, vil sikre lavere/bedst mulige forbrugsomkostninger, mens udskiftning også vil tilgodese forbrug og fremtidig vedligeholdelse.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	1,235	0,565	1,020
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	1,235	0,565	1,020

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Landsbyfornyelse					A514
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	8,300	4,500	4,500	4,500	1. januar 2026
Indtægter	-4,980	-2,700	-2,700	-2,700	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	3,320	1,800	1,800	1,800	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025. I anlægsforslag for budget 2025 blev der foreslået at afsætte årligt 3,5 mio. kr. i 2026-2028. Der blev besluttet at afsætte årligt 3,0 mio. kr.

Det foreslås at afsætte en budgetramme på 8,3 mio. kr. i 2026 og 4,5 mio. kr. i 2027-2029.

Norrdjurs Kommune har pt. 3 tildelte statslige udgiftsrammer til rådighed.

- Refusionsramme 2023: 3,264 mio. kr. Disponering senest den 30. juni 2025.
- Refusionsramme 2024: 2,459 mio. kr. Disponering senest den 28. februar 2026.
- Refusionsramme 2025: 2,824 mio. kr. Disponering senest den 20. februar 2027.

Refusionen dækker 60% af udgifterne. Det forventes, at der efter 2025 vil være et samlet restbeløb i refusionsrammerne på ca. 5,0 mio. kr. For at kunne opnå denne refusion, skal der afsættes en pulje på 8,3 mio. kr.

I 2024 blev der meddelt afslag på 13 ansøgninger om tilskud til nedrivning. Det forventes, at der i 2025 vil blive meddelt afslag på ca. samme antal ansøgninger.

De statslige refusionspuljer besluttet for ét år ad gangen og kendes derfor endnu ikke for overslagsårene. Udgifter og indtægter i overslagsårene er derfor skønnede beløb.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Landsbyfornyelsespuljen er medvirkende til områdefornyelse, forskønnelse og udvikling i landsbyer. Puljen er desuden medvirkende til at gøre Norrdjurs Kommune til en grøn kommune og til at understøtte de nationale målsætninger og FN's verdensmål om klima og bæredygtighed.

Det skønnes, at arbejdet med Landsbyfornyelsen belaster klimaet med ca. 63 tons CO₂-ækvivalent (en husstand udleder årligt hvad der svarer til 13 tons CO₂-ækvivalenter).

Konsekvenser for driften

Ingen konsekvenser.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	3,000	3,000	3,000
Indtægter	-1,800	-1,800	-1,800
Netto	1,200	1,200	1,200

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Nyt offentligt toilet ved Anholt Flyveplads					A515
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,450	0,000	0,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,450	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag blev fremlagt i 2024 men blev ikke prioriteret. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Det foreslås at afsætte en budgetramme på 0,450 mio. kr. i 2026 til etablering af et nyt offentligt toilet ved Anholt Flyveplads.

Toiletbygning ved Anholt Flyveplads er meget nedslidt og er ikke nogen god oplevelse for turister og andre besøgende på stedet.

Forvaltningen foreslår, at den nye toiletbygning etableres som en præfabrikeret bygning, der indeholder et handicaptoilet.

Adgang til toiletbygning udføres handicapvenligt. Endvidere forventes det, at eksisterende kloakinstallation i jorden samt vand- og Elforsyning kan genanvendes.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Dette anlægsforslag vil øge komforten og give en bedre oplevelse af et besøg på Anholt.

Konsekvenser for driften

Ingen konsekvenser for driften.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Renovering af telemast ved Mølleskolen					A516
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,250	0,000	0,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,250	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Det foreslås at afsætte en budgetramme på 0,250 mio. kr. i 2026 til renovering af telemasten ved Mølleskolen, som efter beredskabets ønske, herefter overdrages til Ejendomscenteret.

I august 2010 besluttede Norddjurs kommune at nedlægge bunkeren ude ved Mølleskolen som en operativ lokalitet, og de tekniske installationer blev fjernet.

Beredskabet har frem til i dag stået for vedligeholdelse og driften af telemasten. Beredskabet har et ønske om, at telemasten skal overtages af Ejendomscenteret, da telemasten indeholder statiske og tekniske bygningsforhold, som kræver en indsigt i området.

Der er foretaget et syn og en gennemgang af mastens tilstand, og masten skal nedtages og gennemgås for brud, mangler m.m.

Antennemasten benyttes i dag af henholdsvis Primanet, Radio Alfa, Grenaa Net og Semler (tidligere Midtjysk Maskincenter). Det er desuden beskrevet i Norddjurs Kommunes mastepolitik at det tilstræbes at benytte eksisterende master før evt. opsætning af nye, mens man generelt anerkender vigtigheden af masterne, der er med til at sikre den nødvendige dækning til borgernes og erhvervslivets behov for mobiltelefoni, mobile dataoverførsler mv.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Der er ikke tilknyttet forhold, som har forbindelse til bæredygtighed.

Konsekvenser for driften

Der er ingen konsekvens for driften, når telemasten overtages.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Vedligeholdelse af kloakinstallationer					A517
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	1,000	1,000	1,000	1,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	1,000	1,000	1,000	1,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Det foreslås at afsætte en budgetramme på 1,0 mio. kr. i 2026 og overslagsårene til vedligeholdelse af kloakinstallationer ved kommunale ejendomme.

Med de aktuelle klimaændringer der medfører kraftige regnskyl, vil der komme en større belastning på kloakinstallationerne. Det er derfor vigtigt, at kloakinstallationer er i en god tilstand, og der udføres en fast løbende rensning samt en fornyelse af ledninger og brønde.

I de sidste mange år er der kun udført vedligeholdelse på kloakinstallationer, når der har været behov for det. Det har medført skader på bygninger, idet der er foregået en opfugtning af konstruktioner, som giver en risiko for udvikling af skimmelsvamp. Det medfører et meget dårligt indeklima til stor gene for brugerne og i værste fald lukning af de berørte lokaler.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægsforslag vil medføre en forbedring af bygningernes tilstand og vil forbedre bygningernes mulighed for at modstå påvirkningerne fra klimaændringerne.

Det skønnes at anlægsforslaget vil medføre en klimabelastning på omkring 0,4 tons CO₂-ækvivalenter (en husstand udleder årligt hvad der svarer til 13 tons CO₂-ækvivalenter).

Konsekvenser for driften

Det forventes, at der vil være en reduceret drift i form af færre tilstopninger og dermed rensninger af ledninger og brønde.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Renovering af Grenaa Brandstation					A518
(Mio. kr. i 2024-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	??	0,000	0,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,000	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0	0	0	0	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag vedrører renoveringen af Grenaa Brandstation. I budget 2024 blev der afsat 3,5 mio. kr., samt 6,5 mio. kr. i 2025 og efterfølgende tilført yderligere tillægsbevilling på 1,8 mio. i 2025. De i alt afsatte 11,8 mio. kr. er frisøgt.

Indtil videre er der opført en ny koldhal til brandkøretøjer. Renoveringen af selve brandstationen forventes udført i løbet af 2025/2026, da det er politisk besluttet at der ved endt udbud for renoveringen af selve brandstationen, skal fremsættes ny politisk sag, der også belyser mulige tillægsoptioner til projektet. Derudover er der en del usikkerhed om materialepriser grundet den nuværende verdenssituation. Det er for nuværende ikke muligt at estimere et beløb, om end at der forventes at skulle afsættes et sådant til 2026.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Modernisering af den eksisterende brandstation, fremfor nedrivning og opførelse af en ny, giver en lavere CO2-belastning for miljøet.

Forvaltningen skønner, at anlægsforslaget vil medføre en klimabelastning på omkring 385 tons CO2-ækvivalent for 2026 samt hvert af overslagsårene (en husstand udleder årligt hvad der svarer til 13 tons CO2-ækvivalenter). Dette er dog afhængigt af hvilke tillægsoptioner der evt. tilvælges mv.

Konsekvenser for driften

Ingen

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Energiinvesteringspuljen					A519
(Mio. kr. i 2024-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	2,000	2,000	2,000	2,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	2,000	2,000	2,000	2,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	-0,100	-0,100	-0,100	-0,100	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025. I budget 2025 blev der afsat 2,0 mio. kr. årligt til denne pulje.

Det foreslås at fastholde budgetrammen på 2,0 mio. kr. i 2026 og overslagsårene til energiforbedringer ved kommunale ejendomme.

Kommunens bygninger skal renoveres med særlig fokus på energi- og klimatilpasning.

Energi- og klimapolitikken opfordrer til, at Norddjurs Kommune reducerer sit energiforbrug og nedsætter udledningen af CO₂. Som en del af FN's klimamål, skal vi hjælpe borgerne til at gøre hvad vi kan.

Lånebekendtgørelsen giver automatisk låneadgang til investeringer i energibesparende foranstaltninger.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Energiinvesteringer i kommunale ejendomme er med til at nedbringe energiforbruget og derfor også CO₂ niveauet.

Bidrager til FN's Verdens mål:

7: Bæredygtig energi. 8: Anstændige jobs og økonomisk vækst. 9: industriel, innovation og infrastruktur. 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund. 12: Ansvarligt forbrug og produktion. 13: Klimainsats. 17: Partnerskaber og forhandling.

Understøtter "Grøn Kommune" ved at være mere bæredygtigt på alle tre parametre:

Socialt - ved bedre indeklime.

Økonomisk - ved en driftsbesparselse både i form af mindre forbrugt elektricitet, varme og vedligeholdelse.

Miljømæssigt - ved at spare energi og derved CO₂-udledning.

Forvaltningen skønner, at anlægsforslaget vil medføre en klimabelastning på omkring 7 tons CO₂-ækvivalent for 2026 samt hvert af overslagsårene.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Konsekvenser for driften

Forretningen af investeringerne forventes at svare til ca. 5% årligt eller en tilbagebetalingstid på gennemsnitligt 20 år, efter energibesparelsen er opnået året efter. Besparelsen er ikke akkumuleret i skemaet. Besparelsen tages fra driften ved de pågældende institutioner og overføres i kommunekassen.

Forvaltningen anbefaler, at hvis udvalget godkender anlægsforslag XXXX; Energieffektiviseringsdirektivets Artikel 6, at der ses bort fra dette anlægsforslag.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2024-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	2,000	2,000	2,000
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	2,000	2,000	2,000

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

I sidste års budget blev der optaget afledt på driften på -0,100 mio. kr.

(Mio. kr. i 2024-priser)	2026	2027	2028
Afledt drift	-0,100	-0,100	-0,100

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Renovering af ro-ro rampe ved Anholt færgeleje.					A520
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	2,100	0,000	0,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	2,100	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt og fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2026-2028, som blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025. Det foreslås at afsætte en anlægspulje på 2,100 mio. kr. i 2026 til renovering af ro-ro (Roll-on/Roll-off) lejet på Anholt havn. Ro-ro rampen er en vigtig del af færgefartens fragtning af gods og køretøjer.

Et eksternt rådgiverfirma udarbejder hvert femte år drift- og vedligeholdelsesplaner for Anholt færgeleje, som revideres én gang årligt. Drift- og vedligeholdelsesplanerne belyser det fremtidige renoverings- og fornyelsesarbejde på de maritime anlæg og har i dette tilfælde givet anledning til nærværende anlægsforslag, som vedrører renovering af ro-ro rampen på Anholt havn.

Opgaven omfatter renovering af ro-ro rampen, som anvendes som anløbsrampe for køretøjer og gods. Derudover indebærer opgaven renovering af de to anstødsfendere, der er placeret på hver side af ro-ro rampen. Færgen bakker op til disse fendere for at sikre korrekt placering ved rampen. Disse fendere er vigtige, da de absorberer stød og beskytter både skibet og kajen.

Beskrivelse fra eksternt rådgivningsfirma

Ro-ro rampe Anholt:

På baggrund af tilstandsvurdering af ro-ro rampen på Anholt, som blev gennemført april 2024, blev der konstateret følgende skader:

- Betonafskallinger og rustudtræk på undersiden af betondækket
- Revnede anstødsfendere

Som konsekvens af betonafskallingerne forventes en acceleration af nedbrydningsprocessen, som på sigt vil kunne medføre svigt i betondækket. De revnede fendernes egenskaber er kraftigt reduceret og der er på nuværende tidspunkt suppleret med lastbildæk for at opretholde en smule affendring.

Det anbefales at ro-ro rampen totalrenoveres ved at etablere en ny rampe med nye anstødsfendere.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Ved renoveringen af ro-ro rampen sikres det, at rampen holder længst muligt og fungerer optimalt og sikkert i hele dens levetid.

Det skønnes, at anlægsforslaget vil medføre en klimabelastning på omkring 6,6 tons CO²-ækvivalenter (en husstand udleder årligt hvad der svarer til 13 tons CO²-ækvivalenter).

Konsekvenser for driften

Renoveringen har ingen mærkbare konsekvenser for driften. Man forventer at arbejdet med ro-ro rampen kan udføres imens færgen ligger i dok og dermed ikke nogen effekt på færgens daglige drift.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Mobilitetsanlæg (Knodepunkter, cykelparkering, samkørselspladser)					A521
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,250	0,250	0,250	0,250	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,250	0,250	0,250	0,250	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2025-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Forvaltningen foreslår årlige midler til mobilitetsanlæg. Disse kan for eksempel anvendes til udvidelse af fysiske Flextur- og Plustur-stoppesteder, forbedrede skifteforhold til hovednettet af kollektiv trafik i Norddjurs ved stationer og knudepunkter, såsom cykelparkering eller samkørsels-pladser, samt Blafferstoppesteder i landsbyerne. Investeringen skal ses i sammenhæng med Gentænkning af den kollektive trafik fra råderumskataloget 2024, hvor der tages initiativer til at optimere, modernisere og effektivisere de kollektive trafiktilbud i Norddjurs Kommune.

Udmøntningen af midlerne til mobilitetsanlæg vil hvert år ske i forhold til en politisk prioritering.

De foreslåede mobilitetsanlæg skal ses i sammenhæng med igangværende indsats: Klimahandlingsplanen i Norddjurs, Gentænkning af kollektiv trafik i Norddjurs, samkørsel, Supercykelstisamarbejdet i Region Midtjylland, Djurs Mobilitetsstrategi og Norddjurs Kommunes Cykelstiplan 2020.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Mobilitetsanlæggene er økonomisk bæredygtige, da de med små investeringer i stationer og knudepunkter kan fremme en bedre udnyttelse af eksisterende investeringer i kollektiv trafik, veje og cykelstier.

Mobilitetsanlæggene fremmer bæredygtig transport inden for cyklisme, samkørsel og kollektiv trafik/Flextrafik, og dermed hjælper projektet med at opfylde målene i Klimahandlingsplanen.

Mobilitetsanlæggene er socialt bæredygtige, da øget samkørsel fremmer lokale fællesskaber, mens øget cyklisme giver sundhedsmæssige fordele.

Konsekvenser for driften

Ingen

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Flytning af natopstillingen af letbanetog i Grenaa					A522
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	2,100	0,000	0,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	2,100	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2025-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Projektet involverer at flytte den nuværende natopstilling af letbanetog i Grenaa, som fra udgangspunktet har været midlertidig, til en ny lokation cirka 100 meter mod øst bag den gamle Netto. Den nuværende natopstilling har bl.a. givet flere klager om støjgener fra Åbyen, samt at området ser midlertidigt og uskønt ud. Ved den nye placering vil natopstillingen primært være omgivet af erhvervsbygninger og dermed vil støjgenerne fra togene blive væsentligt reduceret for borgere i Åbyen. Den nye permanente natopstilling kan etableres med et pænere æstetisk udtryk end nuværende. Samtidig vil den nye placering betyde, at man kan genåbne den oprindelige overgang over letbanesporet ved den gamle Netto og give forbedret forbindelse mellem uddannelsesområdet ved N.P. Josiassens Vej og midtbyen i Grenaa.

I 2024 er der udført en forbedring af adgangen til den eksisterende overgang ved stationen ved Åbyen, samt en vis forskønnelse af stationsområdet, men flytningen af natopstillingen er dog stadig yderst relevant i forhold til reduktion af støjgener, bedre overgangsforhold i Grenaa samt forskønnelse af stationsområdet.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Det vil være økonomisk bæredygtigt ift. alternativt at placere natopstillingen udenfor Grenaa, som forventes at koste over 30 mio. kr. Det vil være miljømæssigt bæredygtigt, fordi det giver langt færre støjgener for særligt beboere i Åbyen. Det vil være socialt bæredygtigt, da det giver bedre tilgængelighed til midtbyen for beboere syd fra letbaneområdet i Grenaa.

Konsekvenser for driften

Ingen

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	2,100	0,000	0,000
Indtægter	0,000	0,000	0,000



Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Netto	2,100	0,000	0,000
-------	-------	-------	-------

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Grenaa-Anholt Færgen - dokning					A523
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	1,760	1,760	1,760	1,760	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	1,760	1,760	1,760	1,760	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2025-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025, men beløbene er fremskrevet til 2026 priser.

Anlægsforslaget omhandler den årlige dokning samt eftersyn af Anholtfærgen, i henhold til krav fra Søfartsstyrelsen. Ved budgetvedtagelsen budget 2025-2028 blev der afsat 1,707 mio.kr. (2024-priser) i hvert af årene 2026, 2027 og 2028.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med udarbejdelse af anlægsforslagene vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed. Dokningen er en forudsætning for færgens videre drift og kan som sådan betragtes som en levetidsforlængelse af færgen, hvilket er udtryk for en bæredygtig ageren under de givne forhold.

Konsekvenser for driften

Ingen

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	1,707	1,707	1,707
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	1,707	1,707	1,707

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Udbyhøj Kabelfærge, dokning					A524
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	1,290	0,000	0,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	1,290	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2025-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025. Men beløbene er pristalsreguleret til 2026-priser.

Søfartsstyrelsen har meddelt at færgen skal bundsynes på land senest d. 29. marts 2026.

Ifm. dokning udføres sædvanligvis rensning og maling af bund, maling af skrog og aptering, renovering af fendersystem/broklapper - eftersyn af sø-ventiler, kølere/zinkklodser samt diverse rutinemæssige eftersyn iht. Søfartsstyrelsens krav. Herudover renoveres motorer og wirespil / landstrømspil, samt det hydrauliske system til broklapper/landstation til opstramning af wirer.

Norddjurs Kommunes er som medejer af færgen pålagt at betale 50% af omkostningen.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med udarbejdelse af anlægsforslagene vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed. Dokningen medvirker til at sikre en lang levetid for Udbyhøj Kabelfærge og er udtryk for både økonomisk og miljømæssig bæredygtig ressourceanvendelse.

Konsekvenser for driften

Ingen

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	1,250	0,000	0,000
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	1,250	0,000	0,000

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Pulje til trafikssikkerhed					A525
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	2,000	2,000	2,000	2,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	2,000	2,000	2,000	2,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Hvert år sker en række trafikuheld på vejnettet i Norddjurs Kommune med risiko for dræbte og tilskadekomne til følge. I den seneste 5-års periode fra 2020-2024 er der på kommunens veje registreret 73 personskadeuheld med 8 dræbte, 54 alvorligt tilskadekomne og 28 lettere tilskadekomne til følge. Trafikuheld har store menneskelige konsekvenser for de involverede personer og deres pårørende, og har samtidig store økonomiske omkostninger for samfundet og ikke mindst kommunen. Samfundsøkonomisk giver det derfor rigtig god mening at investere i at forbedre trafikssikkerheden på vejnettet.

Forvaltningen analyserer løbende på trafikssikkerheden på kommunens veje og modtager også jævnligt borgerhenvendelser om trafikssikkerhed og trafikale udfordringer på vejnettet. Borgerhenvendelserne drejer sig ofte om bekymringer over høj hastighed i beboede områder. På baggrund heraf har forvaltningen udarbejdet en prioriteringsliste for trafikssikkerhedsprojekter, som har til formål at nedbringe antallet af uheld på kommunevejene og skabe større tryghed i lokalsamfundene. Projekterne omfatter bl.a. skolevejsprojekter, udbedring af uheldsbelastede lokaliteter og fartdæmpning i byer. Projekterne er prioriteret ud fra en betragtning af, hvor der opnås mest trafikssikkerhed for midlerne. Prioriteringen er baseret på, i hvor høj grad de enkelte projekter vil have betydning for at nedbringe færdselsuheld, skabe sikre skoleveje, skabe større tryghed for naboer og brugere af vejen, samt forbedre forholdene for bløde trafikanter.

Det foreslås at der fortsat afsættes en årlig pulje til trafikssikkerhed, som efter gældende praksis udmøntes én gang årligt til projekter på prioriteringslisten. Prioriteringslisten blev senest behandlet på Kommunalbestyrelsens møde den 18/3-2025, hvor puljen for 2025 blev udmøntet. Listen inkluderer herefter 79 projekter til en samlet sum af 35,925 mio. kr.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Investering i trafikssikkerhed har sammenhæng med princippet for økonomisk bæredygtighed, da et fald i antallet af trafikulykker også vil medføre færre udgifter for kommunen. Trafikulykker medfører store samfundsøkonomiske omkostninger til, alt fra politi og redningsvæsen, behandling og pleje/genoptræning af tilskadekomne, tabt arbejdsfortjeneste, udgifter til indkomstsoverførsler mv. Tal fra Færdselssikkerhedskommissionens nationale handlingsplan 2021-2030 viser, at en personskade i gennemsnit

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

koster samfundet 4,4 mio. kr. De tungeste omkostninger for kommunen i forbindelse med trafikulykker er velfærdsudgifter til f.eks. pleje, genoptræning og førtidspension.

Gennemførelse af trafiksikkerhedsprojekter har også sammenhæng med principperne for social bæredygtighed og miljømæssig bæredygtighed ved at sikre større sikkerhed, tryghed og trivsel for borgerne når de færdes i trafikken. Et sikkert og trygt vejnet er f.eks. en af forudsætningerne for at sikre øget cyklisme i kommunen, og vil desuden gøre kommunen mere attraktiv at bosætte sig i.

Konsekvenser for driften

Anlægget har ingen direkte konsekvenser for driften. Men som beskrevet kan forbedret trafiksikkerhed potentielt modvirke trafikuheld og de relaterede omkostninger.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	1,500	1,500	1,500
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	1,500	1,500	1,500

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Udarbejdelse af ny trafikplan og trafiksikkerhedsplan					A526
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,600	0,000	0,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,600	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag blev fremsat til budget 2025, men blev ikke prioriteret. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Forvaltningen foreslår at der udarbejdes en ny trafikplan og trafiksikkerhedsplan, da kommunens nuværende udgaver af planerne er forældede og ikke tidssvarende for kommunens vejnet og trafikplanlægning i dag.

Norddjurs Kommune har i alt 3 vejplaner som består af en overordnet trafikplan og 2 underplaner i form af en stiplan og en trafiksikkerhedsplan. Vejplanerne skal desuden understøtte kommuneplanen, plan- og udviklingsstrategien samt Djurs Mobilitetsstrategi. Trafiksikkerhedsplanen skal derudover også understøtte Færdselssikkerhedskommissionens nationale handlingsplan 2021-2030.

Kommunens nuværende trafikplan er fra 2009, mens trafiksikkerhedsplanen er fra 2013. Stiplanen er forholdsvis ny, da der blev vedtaget en ny stiplan i 2020. Forvaltningen foreslår derfor at prioritere at opdatere de 2 øvrige planer. Opdatering af planerne vil sikre at kommunen har et tidssvarende grundlag at træffe beslutninger om vejnettet ud fra og får mest for pengene ved fremtidige investeringer i vejanlæg. Et veludviklet vejnet er en vigtig forudsætning for at stimulere øget bosætning, erhvervsudvikling og turisme i kommunen.

For at kvalificere omfanget og udgifterne ved opdatering af planerne, har forvaltningen haft en rådgiver til at give et forslag til hvad opgaven kunne indeholde. Der er mange muligheder for at skræddersy planerne efter kommunens behov og priserne kan derfor også variere meget afhængig af hvad kommunen ønsker. Det anbefales dog at prioritere inddragelse af borgere og andre interessenter i processen, da det er rådgiverens erfaring fra lignende projekter for andre kommuner, at det sikrer at planerne bliver solidt forankret i kommunen, og bedre afspejler borgerne og erhvervslivets ønsker til vejnettet.

Forvaltningen anbefaler at der afsættes 600.000 kr. til udarbejdelse af planerne, fordelt på 200.000 kr. til trafikplanen og 400.000 kr. til trafiksikkerhedsplanen. Disse beløb vil sikre at planerne kan udarbejdes på baggrund af et solidt data- og analysegrundlag, og med en god inddragelse af borgere og øvrige interessenter i processen. Inddragelsen anbefales udført på følgende måde, hvilket rådgiveren har haft gode erfaringer med fra andre kommuner:

- Til **trafikplanen** udsendes en spørgeskemaundersøgelse til kommunens største virksomheder, mhp. at afklare erhvervslivets behov og ønsker til vejnettet

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

- Til **trafiksikkerhedsplanen** udsendes en spørgeskemaundersøgelse i E-Boks til kommunens borgere, mhp. at få bedre indsigt i trafiksikkerhedsmæssige udfordringer og behov på vejnettet. Desuden kontaktes kommunens skoler mhp. kortlægning af elevernes transportvaner og udpegning af problematiske lokationer på skolevejene

På baggrund af analysearbejdet og inddragelsen vil der til hver plan blive udarbejdet et projektkatalog med mulige fremtidige projekter, anslået anlægsøkonomi og anbefalet prioriteringsrækkefølge. Til trafiksikkerhedsplanen vil projektkatalog blive sammenholdt med kommunens nuværende trafiksikkerhedsprioriteringer.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Udarbejdelse af en ny trafikplan og trafiksikkerhedsplan vil understøtte den økonomiske bæredygtighed, da de vil muliggøre at kommunen får mest for pengene ved fremtidige investeringer i trafikanlæg.

Planerne har sammenhæng med stiplan 2020. Alle 3 planer følger op på Plan- og udviklingsstrategi 2023 ved at stimulere en øget bosætning, erhvervsudvikling og turisme, samt intern sammenhæng i de 4 bybånd i øst, syd, midt og vest.

Planerne vil arbejde med verdensmål nr. 3 (sundhed og trivsel), da planerne vil medføre en øget cyklisme både i hverdag og i fritid - og verdensmål nr. 11 (bæredygtige byer og lokalsamfund), da de vil sikre en overordnet planlægning for trafikken i byerne, herunder cykel- og gå adgang til skoler, centre, idrætsfaciliteter og rekreative områder samt adgang for ældre og handicappede.

Konsekvenser for driften

Ingen direkte konsekvenser. Først ved investering i nye trafikanlæg i henhold til planerne, vil der afledes driftsudgifter.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Udvidelse af gadebelysningsanlæg					A527
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,500	0,700	2,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,500	0,700	2,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,010	0,014	0,150	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Der arbejdes fortsat på forslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2026-2029, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Forvaltningen anbefaler at gadebelysningsanlægget udvides enkelte steder i Kommunen, hvor vejbelysningen er mangelfuldt. Samlet vurderet til 3,2 mio.kr.

1. 2026: Kattegatvej, Grenaa: Fra Sølystvej til Rolshøjvej (byskiltet), 20 master.
2. 2027: Ring. Manglende belysning mellem byporte, 27 master.
3. 2027: Hallendrup. Mindre by uden belysning, 8 master.
4. 2028: Åstien, Grenaa. Fra Kystvej til Pavillonen i alt 300 pullerter.

Af hensyn til en optimal gennemførelse af projektet foreslås projektet gennemført over 3 år. Projekteringsfasen foreslås gennemført i 2026, udbudsfasen foreslås gennemført i 2026-2028, anlægsfasen foreslås gennemført i 2026-2028.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med udarbejdelse af anlægsforslagene vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed. Der vælges energivenlige og langtidsholdbare belysningsarmaturer, hvis udbudspriserne tillader det inden for de økonomiske rammer, vælges genbrugsaluminiumsmaster.

Konsekvenser for driften

Der vil være afledte udgifter på driften fra tidspunktet, hvor belysningsanlægget er gennemført. Der forventes årlige udgifter på 0,01 mio. kr. fra år 2026 stigende årligt til samlet 0,174 mio.kr. i 2028 ved udvidelse af anlægget som beskrevet.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Udvidelse af Herredsvej					A528
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,250	5,650	0,000	2,100	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,250	5,650	0,000	2,100	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Den ca. 4,3 km. lange Herredsvej som går igennem Løvenholmskoven, er en vejstrækning som forbinder statsvejen A16 som går imellem Randers - Grenaa med Auningvej som går imellem Auning - Nørager.

Herredsvej indgår som en større fordelingsvej i kommunens overordnede trafikvejnet, idet vejen er en del af kommunens nord - sydlige trafikkorridorer. Vejen forbinder en stor del af trafikken syd fra, til den nordlige del af kommunen imellem Udbyhøj og Fjellerup.

Herredsvej er også primær adgangsvej til de større virksomheder, som ligger i Nørager. Firmaerne har derfor meget af deres lastbilkørsel til og fra virksomheden via Herredsvej.

Herredsvej har i dag en vejbredde der svinger imellem 4 - 5 meter. Det bevirker at bilister (specielt lastbiler) skal ud i rabatten i forbindelse med passage af andre bilister og cyklister. Den store trafikmængde og vejens begrænsede bredde har bevirket at vejen er nedslidt og kanterne mange steder er ødelagte.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår



I henhold til vejreglerne bør 2 sporede veje anlægges med vejbredde på min. 6,5 meters bredde.

Forvaltningen har beregnet, at en udvidelse af de 4,3 km. Herredsvej fra 4 - 5 meters bredde til 6,5 meter bredde vil koste i alt ca. 8,0 mio. kr.

Der skal i forbindelse med sideudvidelsen eksproprieres ca. 10.000 m².

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægget vil understøtte kommuneplanen samt plan- og udviklingsstrategien, da en styrkelse af fordelingsvejen vil understøtte et bæredygtigt turisterhverv ved nordkysten samt understøtte et bæredygtigt erhvervsliv i Nørager.

Anlægget vil understøtte en økonomisk bæredygtighed, da det nye vejanlæg vil kræve mindre vedligeholdelse, da asfaltkanterne ikke vil knække i samme omfang, som det gør med den nuværende smalle kørebane.

Konsekvenser for driften

En del af de dyre reparationer af huller i vejbanen og rabatter vil kunne spares i forbindelse med at udvidelse af Herredsvej. Kommunen bruger i dag ca. 15 - 20.000 kr. årligt på vedligeholdelse af Herredsvej.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Stiforbindelse Skovgårde - Lystrup Strand					A529
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,300	1,200	1,100	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,300	1,200	1,100	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Der er i budgetaftalen for 2025 givet bevilling på 1.9 mio. kr. i anlægsblok A538. Der er i øjeblikket en sag på vej igennem systemet som foreslår en korrektion af linjeføringen som følge af afslag på en linjeføring gennem et beskyttet naturområde. Sagen er til politisk behandling i Miljø- og Teknikudvalget 28 april 2025 og forventes derefter sendt i høring inden en endelig beslutning kan træffes på Kommunalbestyrelsesmøde 19 august 2025. Som følge af korrektion af linjeføringen på stiforbindelsens Etape I fordyres projektet med 0,3 mio. kr. Etape I kan som følge af korrektionen først anlægges i 2026. Det foreslås derfor, at overslagsårene 2026 og 2027 rykkes til 2027 og 2028.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med udarbejdelse af anlægsforslagene vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed.

Konsekvenser for driften

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	1,200	1,100	0,000
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	1,200	1,100	0,000

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Renovering af befæstede fortove i Norddjurs Kommune					A530
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,780	1,240	2,130	1,440	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,780	1,240	2,130	1,440	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025, hvor der blev afsat 0,650 mio. kr. årligt.

Norddjurs Kommune råder pt. over 138 km befæstet fortov. Levetiden af disse fortove er sat til ca. 50 år. Anslået pris for renovering af befæstet fortov pr. løbende meter: kr. 1.300

Der renoveres i gennemsnit ca. 200 løbende meter fortov om året i forbindelse med asfaltering og større anlægsarbejder.

En renovering af alle kommunens befæstede fortove vil således koste 166,4 mio. kr. over en periode på 50 år; denne udregning er ensbetydende med, at der årligt burde afsættes ca. kr. 3,33 millioner til formålet.

Forvaltningen har i de sidste par år, for de 0,65 mio. kr., renoveret ca. 500 løbende meter fortov om året som er afsat i investeringsoversigten til dette formål. For at accelerere renoveringen af de mest nedslidte fortovsstrækninger ønskes der afsat yderligere midler til området, således at større fortovsstrækninger kan blive renoveret hurtigere.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Der er ingen sammenhæng til principperne for bæredygtighed.

Konsekvenser for driften

Fortovsarbejdet forudsættes udført i samarbejde med lokale entreprenører.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Prioriteringsliste for fortovsrenoveringer i 2026 - 2029

Vejstrækninger	By	Prioritet	Fortovs længde	Projekt pris
Kalkærsvej (Toftevænge - Lillegade, Ørsted)	Ørsted	1	585	760.500
Rougsøvej sydside (evt. nedlægges)	Allingåbro	2	950	1.235.000
Kystvejen (cykel/gangsti på østsiden) Kantsten	Grenaa	2	2.130	2.130.000
Fuglsangvej, Kystvejen - Århusvej	Grenaa	2	355	461.500
Sygehusvej	Grenaa	2	258	335.400
Rougsøvej (i Udby)	Udby	2	57	74.100
Langgade (Stadionvej - Nørregade, Vivild)	Vivild	2	440	572.000
Lillegade (Rougsøvej - Kalkærsvej, Ørsted)	Ørsted	2	300	390.000
Hoedvej (A15- Byskilt, Ålsø)	Ålsø	2	536	696.800
Blichersvej	Grenaa	3	410	533.000
Jeppe Aakjærs Vej	Grenaa	3	398	517.400
Sdr. Allé	Grenaa	3	1.518	1.973.400
Østervænget (Djursgade - Emballagevej)	Grenaa	3	135	175.500
Holbækvej (Østervængen - Rougsøvej, Holbæk)	Holbæk	3	92	119.600
Stadionvej (Nordkystvejen - Langgade, Vivild)	Vivild	3	30	39.000
Bønnerupvej (i Bønnerup Strand)	Bønnerup Str.	4	10	13.000
Djursgade	Grenaa	4	1.392	1.809.600
Sandstumpvej	Grenaa	4	1.000	1.300.000
I alt			10.596	13.135.800

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	0,650	0,650	0,650
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	0,650	0,650	0,650

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Vedligeholdelse af kommunalt ejede maritime anlæg.					A531
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,418	0,426	0,166	0,120	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,418	0,426	0,166	0,120	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag blev fremlagt i 2024 men blev ikke godkendt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

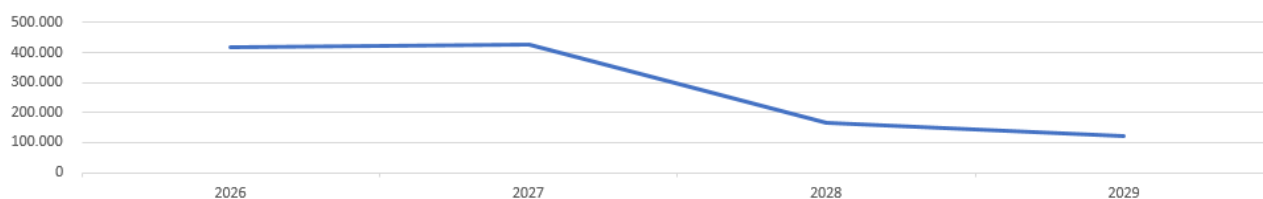
Det foreslås igen i år, at der afsættes en anlægspulje specifikt til vedligeholdelse af de kommunalt ejede maritime anlæg, som fordeles på baggrund af drift- og vedligeholdelsesplaner udarbejdet af eksternt rådgiverfirma.

De maritime anlæg der hører ind under denne anlægspulje, vil være følgende.

- Grenå Marina.
- Anholt havn(færgelanløbet).
- Udbyhøj havn/Lystbådehavn.
- Voer havn.

Drift- og vedligeholdelsesplanerne udarbejdes hvert 5 år for de kommunalt ejet maritime anlæg. En optimal vedligeholdelse styres og koordineres via. Drifts- og vedligeholdelsesplanerne som årligt revideres i samarbejde mellem rådgiver og Ejendomscenteret. Drift- og vedligeholdelsesplanerne belyser det fremtidige renoverings-/fornyelsesarbejde på de maritime anlæg.

Der søges i 2026 om en pulje på 418.000 kr. 426.000 kr. i 2027, 166.000 kr. i 2028 og 120.000 kr. i 2029. Beløbet i de pågældende år er taget fra vurderinger fra Rådgiverfirmaets drift- og vedligeholdelsesplaner og vil derfor variere i forhold til udbudringer af større og mindre opgaver. Rådgiver har lavet drift- og vedligeholdelsesplaner for Grenå Marina, Anholt havn samt Voer havn og tallene i anlægspuljen der søges, er taget fra disse. I 2025 vil der blive udarbejdet drift- og vedligeholdelsesplaner for Udbyhøj havn.





Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Ved vedligeholdelse og servicering af vores havne, sikres det at levetiden forlænges så meget som muligt, inden de skal udskiftes/totalrenoveres.

Konsekvenser for driften

Midler til løbende vedligeholdelse og udførelse af denne vil mindske de uforudsete problematikker der kan opstå.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Udskiftning og genplantning af bynære vejtræer					A532
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,200	0,200	0,200	0,200	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,200	0,200	0,200	0,200	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,020	0,030	0,040	0,060	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2026-2029, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Forvaltningen ønsker at sætte fokus på de mange vejtræer, som er plantet i bymiljøer i Norddjurs Kommune.

Vækstforholdene omfatter brede græsrabatter, smalle græsrabatter, grusfortove eller huller på 1 x 1 meter i asfalt- og flisebelægninger. Hvor der er ringe vækstforhold, ønsker forvaltningen at etablere plantehuller som har større potentiale til at give succes med genplantningen.

Alternativet er, at vejene mister vejtræerne, efterhånden som de fældes.

Træer kan nedbringe varme, optage CO₂, formidle skala i større byrum og gøre dem mere attraktive at færdes og opholde sig i. Alt sammen virkemidler, som der netop er behov for, hvor der er masser af belægning og mindre grønt.

Mange af de nuværende træer har ringe vækstforhold, og er udlevede på grund af alder, og det vil kræve et større anlægsarbejde for at lave en fagligt rentabel genplantning. Forvaltningen forventer, at prisen vil svinge mellem 5-30.000 kr./ plantet træ, alt afhængigt af forholdene det pågældende sted.

Der kan plantes i de nuværende plantehuller, men det vil ikke give en mangeårig træbestand.

For nuværende findes der ikke en træstrategi eller en plan for genplantning i Norddjurs Kommune. Genplantning foregår kun, hvor der er overskydende midler, da der ikke er afsat midler til dette.

Forvaltningen ønsker at samarbejde med vejmyndigheden, da løsninger omfatter fortove og vejarealer og kan indgå i anlægsprojekter.

Af hensyn til en optimal gennemførelse af projektet foreslås projektet gennemført over minimum fire år.

Forvaltningen vil fokusere på Grenå, Auning, Ørsted og Allingåbro.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med udarbejdelse af anlægsforslagene vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed. I opbygningen af det rodvenlige bærelag, vil dette foregå med genbrugsplast, eller med opbygning af et skelet af sten og jord fra lokale grusgrave. En vital træbestand vil i sig selv være bæredygtig og hjælpe med til opfyldelsen af Norddjurs Kommunes klimahandlingsplan.

Konsekvenser for driften

I etableringsfasen på 3-5 år vil der være afledte udgifter på driften stigende fra 0,020 til 0,040 mio. kr. årligt fra år 2026 til vanding og ukrudtsbekæmpelse, og efter etableringsfasen vil der desuden være udgifter til beskæring, i alt 0,060 kr./år.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Asfaltbelægninger					A533
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	15,000	15,000	15,000	15,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	15,000	15,000	15,000	15,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2025-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Der er i dag ca. 900 km asfalterede kommunale veje i Norddjurs Kommune.

Der er siden 2011 løbende udført eftersyn af vejnettet for at skabe et nøjagtigt billede af tilstanden på kommunens asfalterede veje. I juni 2020 blev der fremlagt en sag på MTU, der fortalte om tilstanden på kommunens vejnet.

Der henvises til MTU sag fra 8. juni 2020 vedr. Budgetanalyse af vejtilstanden i Norddjurs Kommune.

Hvis kommunen vil vedligeholde vejene så de ikke fremadrettet bliver i dårligere og dårligere stand, skal der i gennemsnit tilføres minimum ca. 12 mio. kr. om året (2020 priser).

Asfaltpriserne er i perioden fra 2020 - 2025 steget imellem 25% - 30%, og bevirker at der nu skal afsættes ca. 15. mio. kr. om året (2026 priser).

Såfremt kommune i årene fremadrettet kun afsætter årligt (10,0 mio. kr.), vil der i løbende ske en gradvis forværring af vejtilstanden i kommunen.

Asfalttilstanden i kommunen er i de senere år blevet løbende forringet, og er i dag, ifølge "Samkom" den kommune som har landets dårligste vejtilstand.

For at finde ud af hvordan tilstanden er på kommunens veje udføres der årligt hovedeftersyn på en del af kommunens vejnet. Hovedeftersynet er et visuelt eftersyn, hvor de visuelle skader i øverste asfaltlag - slidlaget - registreres. På baggrund af de registrerede belægningsskader og deres alvorlighed og omfang kan der beregnes skadepoint på hver vejstrækning. Jo mere skadet vejstrækninger er, jo højere bliver skadepointet.

En tommelfingerregel som kan benyttes på de enkelte vejstrækninger

Skadepoint Teknisk tilstand

0 - 2 God

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

2 - 4 Acceptabel

4 - 9 Kritisk

9 - over Uacceptabel

Det samlede skadespoint for alle kommunens veje er i 2020 beregnet til 2,9.

Såfremt der tilføres 15 mio. kr. årligt, vil skadespointet fastholdes.

Tilføres der i stedet 18 mio. kr. årligt over en periode på 4 - 5 år, vil der ske en markant forbedring af kommunens vejnet, som vil resultere i at skadespointet falder ned på ca. 2,33.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Generelt benyttes der imellem 30 - 50 % genbrug af gl. asfalt i produktionen af den nye asfalt der udlægges. Der kan også i dag købes asfalt der afleder mindre co2 under produktionen. Prisen er ca. 10 - 20% dyrere ind traditionel asfalt. Norddjurs Kommune har pt. ikke købt den dyre asfalt der afleder mindre co2 under produktionen, grundet økonomien.

Konsekvenser for driften

De økonomiske midler til området vil bevirke at den allerede investerede vejkapital kan opretholdes. Derudover vil midler til området begrænse omfanget af forsikringsskader anmeldt til kommunen.

En del af de fremtidige dyre reparationer af huller, revner mv. vil kunne spares i forbindelse med at der afsættes 15 mio. kr. årligt til asfaltbelægninger.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	10,000	10,000	10,000
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	10,000	10,000	10,000

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Pulje til cykelstier					A534
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,600	2,400	1,250	0,000	1. januar 2026
Indtægter	-1,875	0,000	-1,825	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	-1,275	2,400	-0,575	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025. Forvaltningen foreslår at der igen afsættes en pulje til anlæg af cykelstier iht. kommunens stiplan og stiprioriteringsmodel vedtaget af Miljø- og Teknikudvalget d. 25/4-2022.

Der blev i budgetforliget for 2025 afsat en anlægsbevilling til pulje til cykelstier på 2,400 mio. kr. i 2025 og 0,600 mio. kr. i 2026, samt en indtægtsbevilling på 1,875 mio. kr. i 2026. Beløbene blev afsat til anlæg af cykelstien langs Skibsbyggervej, som Norddjurs Kommune opnåede 50% tilskud til fra den statslige cykelpulje i 2024. Cykelstien er samlet beregnet til at koste 3,75 mio. kr. Den resterende bevilling til projektet på 0,75 mio. kr. blev afsat i 2024. Bevillingen i 2024 blev dog ikke udnyttet og er senere blevet overført til 2025, grundet at anlægsarbejdet blev udskudt fordi kommunen ikke opnåede tilskud til projektet fra statens cykelpulje i 2023.

Forvaltningen anbefaler at der i 2026 fortsat afsættes en anlægsbevilling på 0,600 mio. kr. og en indtægtsbevilling på 1,875 mio. kr. til pulje til cykelstier. Bevillingerne er en forudsætning for at cykelstien langs Skibsbyggervej kan færdiggøres.

MTU besluttede d. 24/3-2025 at søge den statslige cykelpulje for 2025. Der forventes svar på ansøgningen til sommer. Hvis der opnås positivt tilsagn foreslår forvaltningen at der afsættes 2,4 mio. kr. i 2027 og 1,25 mio. kr. i 2028 til realisering af cykelstien langs Mellemstrupvej. Ved positivt tilsagn forventes der at modtage 1,825 mio. kr. i tilskud i 2028 hvor cykelstien forventes færdiganlagt.

Efter Skibsbyggervej er de 3 højest prioriterede projekter i kommunens stiprioriteringer følgende:

Stiprojekt	Foreslået prioritet	Længde	Prisoverslag og anbefalet fordeling af budgettet per år	Bemærkninger
Dobbeltrettet cykelsti på Mellemstrupvej ml. Åstruphallen og Bavnehøjvej	1	1,4 km	3,65 mio. kr. over 2 år: 2,40 mio. kr. i år 1 1,25 mio. kr. i år 2	Kan også opdeles i 2 etaper med skillepunkt ved Mellemgården: Etape 1 Åstrup-Mellemgården Længde: 0,8 km Overslag: 2,03 mio. kr. Etape 2 Mellemgården-Bavnehøjvej

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

				Længde: 0,6 km Overslag: 1,62 mio. kr.
Dobbeltrettet cykelsti ml. Glesborg-Laen	2	1,0 km	<u>2,75 mio. kr. over 2 år:</u> 1,80 mio. kr. i år 1 0,95 mio. kr. i år 2	Del af supercykelstikorridor. Kan også etableres sammen med projektet Laen-Brændtvadvej
Dobbeltrettet cykelsti ml. Laen-Brændtvadvej	3	1,4 km	<u>3,85 mio. kr. over 2 år:</u> 2,55 mio. kr. i år 1 1,30 mio. kr. i år 2	Del af supercykelstikorridor. Kan også etableres sammen med projektet Glesborg-Laen

Cykelstien langs Mellemstrupvej er beregnet til at koste 3,65 mio. kr. med mulighed for at projektet kan opdeles i 2 deleter som anført i skemaet.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægsforslaget har sammenhæng til princippet om miljømæssig bæredygtighed, da anlæg af cykelstier vil sikre større sikkerhed og tryghed for cyklister og er en forudsætning for at stimulere øget cyklisme i kommunen.

Konsekvenser for driften

Anlæg af nye cykelstier vil medføre øgede driftsudgifter til snerydning, fejning, reparation af huller mv. De afledte driftsudgifter anslås til 6 kr./m pr. år. For cykelstien langs Mellemstrupvej vil det medføre øgede driftsudgifter på ca. 8.000 kr. pr. år.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	0,600	0,000	0,000
Indtægter	-1,875	0,000	0,000
Netto	-1,275	0,000	0,000

- = mindredgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Renovering af broer og bygværker					A535
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	1,300	1,300	2,600	2,600	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	1,300	1,300	2,600	2,600	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Beløbene i dette anlægsforslag er blevet ændret. Forvaltningen har hidtil drevet og vedligeholdt ca. 175 bygværker. I foråret 2025 blev der registreret yderligere 24 broer og bygværker. Det er ældre broer og bygværker, som ikke tidligere har været registreret i kommunens brosystem. Der har i forbindelse med registreringen af de 24 broer, været udført generaleftersyn på dem. Det har bevirket af 7 af disse broer er kommet på listen over broer som inden for en periode på ca. 4 år. bør renoveres.

2 nye registrerende bygværker på henholdsvis Hevringholmvej og Stenaltvej er i så dårlig stand at disse skal repareres i år. Det bevirker at de to Pavillonbroer i Grenaa som var tiltænkt at blive udskiftet i 2025 bliver rykket til budgetår 2026.

Kommunalteknisk Chefforening og Vejdirektoratet (SAMKOM) udgav i oktober 2015 en rapport vedr. brotilstanden og broreparationsbehov for 69 af landets kommuner herunder Norddjurs Kommune, se evt. rapport: Broindeks oktober 2015.¹

I rapporten fremgår det, at den gennemsnitlige brotilstand i Norddjurs Kommune er betydelig ringere end landsgennemsnittet. Der er kun 5 af de 69 deltagende kommuner, hvis brotilstand er ringere ind i Norddjurs Kommune.

Norddjurs får løbende fortaget generaleftersyn af kommunens registrerede bygværker, således at hvert bygværk bliver gennemgået ca. hvert 5 år. Ved et generaleftersynet gennemgås bygværkets enkelte delelementer og der gives efterfølgende en karakter for hvor god standen er. Derudover gives der en samlet karakter for hele bygværket. Der gives karakter fra 0 til 4, hvor karakteren 0 gives til et bygværk uden synderlige skader, men karakteren 4 angiver at bygværket er meget nedslidt, og bør renoveres inden for en kortere tidshorisont.

Det anbefales, at der over en 3- 4-årig periode afsættes samlet ca. 7,80 mio. kr. til renovering af kommunens mest nedslidte broer. Jf. nedenstående liste for at sikre kvaliteten af broerne i Norddjurs kommune.

¹ [BroIndeks2015.pdf \(vejdirektoratet.dk\)](#)

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Bro på vejstrækning	Nr.	Vandløb	Karakter	Renoveringsbehov	Mio. kr.
Pavillonbro, Grenaa	18460	Grenaaen	3	Udskiftning til ny fiberline bro.	0,650
Pavillonbro, Grenaa	18461	Grenaaen	3	Udskiftning til ny fiberline bro.	0,650
Knigårdvej	28627	Ørum Å	3	Ny rørunderføring	0,500
Lyngbyvej	9118	Kolindsund Midtkanal	3	Fugtisolerings mv.	0,500
Strandvejen, Lystrup	28629	Vandløb	3	Betonreparationer af fløjvægge	0,300
Kanalvej, Enslev	9165	Skærvad Å	3	Fugtisolerings	0,900
Kystvejen	9170	Grenaaen	3	Fugtisolerings og betonreparation	1,400
Stibro ved Lunden i Allingåbro	6144	Alling Å	3	Overfladebehandling, nye planker	0,300
Stibro ved Nyvej	18464	Grenaaen	3	Ny stibro	1,000
Ådalsvej	28640	Sideløb til Alling Å	3	Strømpeforings	0,300
Grundvej	28637	Vandløb til Grund fjord	3	Strømpeforings	0,250
Allingvej	28641	Sideløb til Alling Å	3	Ny rørunderføring	0,500
Dalsgårdevej	9185	Beierbro	2	Betonreparationer af fløjvægge	0,250
Lyngbyvej	9117	Kolindsund sydkanal	2	Betonreparation af elementer	0,150
N P Josiassens vej	9164	Grenaaen	2	Betonreparation af elementer	0,150
I alt					7,800

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Der er ingen sammenhæng vedr. bæredygtighed

Konsekvenser for driften

Der er ingen primær konsekvens for driften, i det der årligt afsættes 0,1 mio. kr. til løbende vedligeholdelse, Vejdirektoratet som i mange år har været kommunens rådgiver inden for dette område, anbefaler at der skal afsættes 0,3 mio. kr. årligt til løbende vedligeholdelse af kommunens bygværker.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	0,700	2,300	0,900
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	0,700	2,300	0,900

- = mindredgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Sortering af affald i det offentlige rum					A536
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,261	0,200	0,200	0,190	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,000	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,025	0,052	0,060	0,100	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2024.

Baggrunden for anlægsforslaget er, at der er indført krav om affaldssortering i det offentlige rum fra januar 2025. Forvaltningen har indkøbt og vil i starten af april opstille fire nye skraldespande i centrum af Grenå med sortering i to fraktioner.

"Affaldssortering i det offentlige rum skal fremmes, især de steder, hvor der er flest mennesker og mest affald. Der indføres en ordning for indsamling af plastikaffald i det offentlige rum. Ordningen skal senest gælde fra 1. januar 2025 som en del af det udvidede producentansvar for emballage. Det analyseres om visse dele af håndteringen af affald i det offentlige rum, kan gebyrfinansieres."

Kilde: "Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet) og Venstre, Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten, Det Konservative Folkeparti, Liberal Alliance og Alternativet om Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi 16.juni 2020"

Dette er en økonomisk tung opgave at udrulle denne opgave til andre steder i kommunen som trafikknudepunkter og strandområder, hvor der samles mange mennesker og derfor generere meget affald.

Forvaltningen ønsker at prioritere affaldssorteringen de steder, hvor der genereres mest affald i kommunen:

1. Letbanestationer og trafikknudepunkter i Trustrup, Grenå og Auning
2. Fjellerup Strand
3. Grenå Strand
4. Rygårde Strand og fortsat udrulning på Grenå Strand

Projektet foreslås gennemført over fire år.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med realisering af anlægsforslagene vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed. Med anlægsforslaget vil det blive nemmere at affaldssortere og genanvende affald fra det offentlige rum; herved understøttes blandt andet verdensmålene om bedre havmiljø og ansvarligt forbrug - nr. 14 og 12.



Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Konsekvenser for driften

Forvaltningen forventer, at der vil komme øgede udgifter til såvel tømning, håndtering, midlertidig opmagasinering og bortanskaffelse af affaldet til forbrændingsanlæg.

Udgifterne vil stige i takt med at sorteringen udbredes.

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029
Afledt drift	0,025	0,052	0,060	0,100
-= mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt				

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Oprensning af Grenaa Marine					A537
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	1,500	0,000	0,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	1,500	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2025-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

For at opnå bedst mulig økonomi i projektet er det hensigtsmæssigt at hele projektet gennemføres samlet i 2026.

Kommunens konsulent sendte en ansøgning om at dumpe sediment fra marinaen ca. 5 km udenfor havnen (en klapanøgning) til Miljøstyrelsen om håndtering af al sediment i Grenaa Marina i april 2024. Miljøstyrelsen har ikke ville give en tidshorisont på sagsbehandlingen og afgørelsen.

Hvis Miljøstyrelsen giver klapp-tilladelse, skal der indhentes tilladelse fra Kystdirektoratet og opgaven skal bestilles hos et rederi. Der vil således gå minimum fire måneder før arbejdet kan igangsættes. Prisen for arbejdet ventes at være 1,5 mio. kr.

Hvis Miljøstyrelsen afslår tilladelse til dette, skal der findes deponering på land. Herefter skal der søges de fornødne tilladelser og entreres med rederi og vognmand. Denne proces ventes at være op imod 6-8 gange så dyr.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med udarbejdelse af anlægsforslagene vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed. Oprensningen skal foretages hvis Grenaa Marina skal opretholde den eksisterende kapacitet.

Konsekvenser for driften

Ingen

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Indvendig renovering og sms-låse på offentlige toiletbygninger					A538
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	1,150	0,000	0,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	1,150	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,150	0,250	0,250	0,250	

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2026-2029, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2024.

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Der blev på MTU-udvalgsmødet 24. marts, fremsat et ønske om, at få beskrevet mulige tiltag for at højne kvaliteten på de offentlige toiletter.

Mange af toiletterne er meget slidte, og der er behov for at gulve og vægge bliver malet. Derudover er der på nogle af toiletterne rigtig dårlig belysning. Det er derfor et ønske at kunne udskifte lamperne de pågældende steder. En gennemsnitlig pris vil være 0,008 mio. kr. pr. toiletrum.

Forvaltningens foreslår istandsættelse på toiletterne for samlet 0,350 mio. kr.

Som et tiltag mod hærværk og uhumske toiletter er der foreslået isætning af sms-låse.

For et "Stand alone" system, er prisen 0,025 mio. kr. for en toiletbygning med 1-3 døre.

Den samlede pris for sms-låse på alle toiletbygninger vil være 0,800 mio. kr.

Forvaltningen foreslår samtidig at øge serviceniveauet på rengøringen med 20% svarende til ca. 0,150 mio. kr. årligt, så tidsrummet hvor et toilet kan fremstå beskidt minimeres. En forøgelse på 20% svarer til en ekstra rengøring 1 gang om ugen på de toiletter som bruges mest i sommerperioden (fra uge 13 - til og med uge 42).

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Projektet vil medvirke til en levetidsforlængelse og øget anvendelse af de eksisterende toiletbygninger.

Konsekvenser for driften

Hvis den højnede kvalitet af toiletterne efter istandsættelsen, skal opretholdes, vil det efterfølgende kræve en udgift på afledt drift på 0,08 mio. kr. om året. Drift og vedligehold af sms-låse er på 0,02 mio. kr. om året. Den samlede drifts- og vedligeholdsudgift ventes dermed at være på 0,1 mio. kr. om året såfremt anlægsforslaget igangsættes. Dertil skal tillægges 0,150 mio. kr. årligt for øget rengøring i sommerperioden på udvalgte toiletter (fra uge 13 - til og med uge 42).



Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029
Afledt drift	0,175	0,250	0,250	0,250
-= mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt				

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Vandstandssænkning af afvandingskanalerne ved kolonihaveforeningen Fælleskær					A539
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,200	0,000	0,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,200	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2026-2029, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Der foreslås at afsætte en budgetramme på 0,2 mio. kr. i 2026 til at afhjælpe problematikker med overfladevand på kolonihaveforeningen Fælleskærs område, samt Norddjurs kommunes tidstødene arealer.

Med de stigende vandstandsproblemer på kolonihaveforeningen "Fælleskær" område, vil det være hensigtsmæssigt at sikre kolonihaveforeningens område med en vandstandssænkning af afvandingskanalerne. Så området forsat kan bruges til formålet som kolonihaveområde. Løsningsforslaget er, at der i de to afvandingskanaler laves et opdæmningsområde. I begge opdæmningsområder placeres der en pumpe brønd. Derudover at der bliver etableret den nødvendige strømtilførsel til begge pumpebrønde, samt etableret bimåler, til afregning af strømforbruget.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Anlægsforslag vil medføre at kolonihaveforeningen "Fælleskær" forsat kan bruges til formålet som kolonihave område.

Konsekvenser for driften

Ingen konsekvenser. Det forventes at udgifter til pumpernes strømforbrug, vil blive afholdt af kolonihaveforeningen.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Realisering af Drammelstrup Vådenge					A540
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter					1. januar 2026
Indtægter	-7,567				Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	-7,567				Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2025-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Projektet realiseres. Indtægten fra staten forventes i 2026.

Vandrammedirektivet forpligtiger staten til at forbedre tilstanden i de danske åer, søer, fjorde mv. Som en del af implementeringen har kommunerne i oplandet til Randers Fjord fået til opgave at fjerne 111 ton kvælstof til Randes Fjord i den nuværende vandplanperiode. Anlægsforslaget er en del af den indsats.

Miljø- og Teknikudvalget behandlede den 21. marts 2017 sag om genoptagelse af arbejdet frem mod etablering af et vådområde i Drammelstrup Enge. Der er gennemført en forundersøgelse. Resultatet af forundersøgelsen var, at vådområdet kan gennemføres teknisk. Vådområdet vil efter etablering fjerne 9,6 ton kvælstof årligt ud af det samlede mål om en reduktion på 111 ton i oplandet til Randers Fjord.

Der er opnået tilslutning til projektet blandt projektets lodsejere. Landbrugsstyrelsen meddelte i brev af 13. september 2019 tilsagn på det ansøgte. Tilskuddet er på 24,575 mio. kr. og er givet efter bekendtgørelse om tilskud til kommunale kvælstof- og fosforvådområder. Tilskuddet består af 75 % midler fra EU og 25 % midler fra Miljø- og Fødevareministeriet. Tilsagnet svarer til 100 % af de ansøgte udgifter. Ud af den samlede ansøgning udgør jordfordeling og kompensation til lodsejere ca. 17 mio. kr. Denne del håndteres af Landbrugsstyrelsen og er derfor ikke indeholdt i anlægsforslaget.

Realiseringen af Drammelstrup Enge er opdelt i følgende tre faser: Fase 1: Jordfordeling - Frivillig tilslutning blandt lodsejerne 2019-2021 (Landbrugsstyrelsen) Fase 2: Detailprojektering, udarbejdes 2024 og 2025 (Norddjurs Kommune) Fase 3: Anlægsarbejder, udføres i 2025 hvorefter projektet afsluttes.

Hovedposterne i anlægsforslaget for Norddjurs Kommune er: Anlægsarbejde inkl. flytning af spildevandsledninger mv. (6,356 mio. kr.), løn til eget personale inkl. overhead (0,366 mio. kr.), konsulent til detailprojektering mv. (0,775 mio. kr.) samt øvrige poster (0,070 mio. kr.). Ved realisering af vådområdet tages den østlige del af Drammelstrup Landvindingslag ud af pumpelaget, og diget ud mod Alling Å gennembyrdes flere steder. Herefter vil der være en permanent sø inden for det nuværende dige. Vandstanden vil variere med vandstanden i søen. Som en del af projektet vil der blive etableret et nyt dige op mod den resterende del af pumpelaget.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Dræn og grøfter vil blive omlagt, så vådområdet bliver effektivt, og områder udenfor samtidig ikke påvirkes. Anlægsarbejdet vil også omfatte flytning af trykledning til spildevand, elkabler mv., der er i projektområdet. Efter realiseringen er gennemført, vil Landbrugsstyrelsen udbyde de arealer, de har købt i projektområdet, til salg.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med udarbejdelse af anlægsforslagene vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed. Projektet medvirker til en årlig reduktion på 9,6 ton kvælstof; dette i forhold til et samlede mål om reduktion på 111 ton i oplandet til Randers Fjord. Derudover vil projektet mindske oversvømmelsesrisiko af Allingåbro by.

Konsekvenser for driften

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	0,000	0,000	0,000
Indtægter	0,000	-7,567	0,000
Netto	0,000	-7,567	0,000

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Realisering af Skærvad Å Lavbundsprojekt					A541
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,650	4,524			1. januar 2026
Indtægter			-5,174		Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,650	4,524	-5,174		Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Af hensyn til en optimal gennemførelse af projektet foreslås projektet gennemført over 3 år. Projekteringsfasen foreslås gennemført i 2026, udbud- samt anlægsfasen foreslås gennemført i 2027 og indtægten må forventes i 2028.

Der er gennemført en forundersøgelse af projektet. Resultatet af forundersøgelsen er, at lavbundsområdet kan gennemføres teknisk. Lavbundsområdet vil efter etablering reducere CO₂-udledningen fra lavbundsarealerne med 850 ton pr. år, svarende til 13,9 ton pr. hektar pr. år.

I forundersøgelsen er der samtidig opnået tilslutning til projektet. Landbrugsstyrelsen har endnu ikke meddelt endeligt tilsagn. Projektets miljømæssige del er godkendt og endeligt tilsagn forventes i maj 2024. Tilsagnet forventes at blive på 5,174 mio. kr. og er givet efter bekendtgørelse om tilskud til vand- og klimaprojekter. Tilskuddet består af 75 % midler fra EU og 25 % nationale midler. Tilsagnet svarer til 100 % af de ansøgte udgifter. Dertil kommer reservation af rammer til jordkøb, jordfordeling og lodsejerkompensation på samlet 17,366 mio. kr. Disse reservationer håndteres af staten.

Realiseringen af Skærvad Å er opdelt i følgende tre faser: Fase 1: Jordfordeling - Frivillig tilslutning blandt lodsejerne, på går i 2024-2025 (Landbrugsstyrelsen) Fase 2: Detailprojektering, udarbejdes i 2026 (Norddjurs Kommune) Fase 3: Anlægsarbejder, udføres i 2027 hvorefter projektet afsluttes, af Norddjurs Kommune. Udbetaling af tilskud forventes i 2028.

Hovedposterne i anlægsforslaget er: Anlægsarbejde 3,750 mio. kr., løn til eget personale inkl. overhead 0,692 mio. kr., konsulent til detailprojektering mv. 0,600 mio. kr. samt øvrige poster 0,132 mio. kr.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med udarbejdelse af anlægsforslagene vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed. Lavbundsprojekter er det vigtigste enkeltvirkemiddel til reduktion af CO₂ udledning fra landbruget i Norddjurs Kommunens DK 2020 plan.

Konsekvenser for driften

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

ingen

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	0,650	4,524	0,000
Indtægter	0,000	0,000	-5,174
Netto	0,650	4,524	-5,174

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Realisering af Ørum Å Lavbundsprojekt					A542
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	4,271	0,000			1. januar 2026
Indtægter	0,000	-5,021			Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	4.271	-5,021	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Af hensyn til en optimal gennemførelse af projektet foreslås projektet gennemført over 2 år. Projektering, udbud og anlæg foreslås gennemført i 2026 og indtægt i 2027.

Der er gennemført en forundersøgelse af projektet. Resultatet af forundersøgelsen var, at lavbundsområdet kan gennemføres teknisk. Lavbundsområdet vil efter etablering reducere CO₂ udledningen fra lavbundsarealerne med 4.430 ton pr. år, svarende til 16 ton pr. hektar pr. år. Derudover vil projektet reducere godt 13 ton kvælstof fra oplandet til Kattegat.

I forundersøgelsen er der samtidig opnået frivillig tilslutning til projektet.

Landbrugsstyrelsen meddelte i brev af 22. februar 2024 tilsagn på det ansøgte. Tilsagnet er på 5,021 mio. kr. og er givet efter bekendtgørelse om tilskud til vand- og klimaprojekter. Tilskuddet består af 75 % midler fra EU og 25% nationale midler. Tilsagnet svarer til 100 % af de ansøgte udgifter. Dertil kommer reservation af rammer til jordkøb, jordfordeling og lodsejerkompensation på samlet 35,878 mio. kr. Disse reservationer håndteres af staten.

Realiseringen af Ørum Å er opdelt i følgende tre faser: Fase 1: Jordfordeling - Frivillig tilslutning blandt lodsejerne, foregår i 2024-2025 (Landbrugsstyrelsen) Fase 2: Detailprojektering, udarbejdes i 2025 (Norddjurs Kommune) Fase 3: Anlægsarbejder, udføres i 2026, hvorefter projektet afsluttes (Norddjurs Kommune) Udbetaling forventes i 2027.

Hovedposterne i anlægsforslaget er: Anlægsarbejde 3,285 mio. kr., løn til eget personale inkl. overhead 0,828 mio. kr., konsulent til detailprojektering mv. 0,700 mio. kr. samt øvrige poster 0,207 mio. kr.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med udarbejdelse af anlægsforslagene vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed. De beskrevne lavbundsprojekter er det vigtigste enkeltvirkemiddel til reduktion af CO₂ udledning fra landbruget i Norddjurs Kommunens DK 2020 plan.

Konsekvenser for driften

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Ingen

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	4,271	0,000	0,000
Indtægter	0,000	-5,021	0,000
Netto	4.271	-5,021	0,000

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Stormflodssikring af Grenaa					A543
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	18,850	22,850			1. januar 2026
Indtægter			-12,200		Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	18,850	22,850	-12,200		Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Stormflodssikring af Grenaa er et projekt der udkommer fra Næse for Vand strategien. Projektet bliver lavet som et kommunalt fællesprojekt.

Projektet indeholder hele strategiens etape 1 og dele af etape 2. Dette indebærer en sikring af Grenaa by. Det opnås ved at bygge et højvandslukke som skal placeres i Grenaaåen. Dertil skal der bygges en stormflodsmur, laves et dige og terrænhævning af et stykke på både Kattegatvej og Grenaavej.

Med disse tiltag vil en fuld stormflodssikring af Grenaa by være opnået.

Norddjurs kommune har søgt og opnået tilskud fra kystpuljen på 12,2 mio. kr. Midlerne skal bruges indenfor en periode på 5 år. Af hensyn til en optimal gennemførelse af projektet foreslås projektet gennemført over tre - fire år. Lokalplan og myndighedsgodkendelsen foreslås gennemført i 2025-2026. Projekteringsfasen foreslås gennemført i 2026, udbudsfasen foreslås gennemført i 2026, anlægsfasen foreslås gennemført i 2026-2028.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med udarbejdelse af anlægsforslagene vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed. Projektet vil på lang sigt sikre økonomiske værdier.

Konsekvenser for driften - Ikke kendt på nuværende tidspunkt.

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028;

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	18,850	22,850	
Indtægter			-12,200
Netto	18,850	22,850	-12,200

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Statens vandområdeplaner - 100% statslig finansiering					A544
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,900	0,900	0,900	0,900	1. januar 2026
Indtægter	-0,900	-0,900	-0,900	-0,900	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,000	0,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Der er i forbindelse med statens Vandområdeplaner (tredje planperiode 2021-2027) afsat en statslig pulje til 100% finansiering i forbindelse med afsøgning og etablering af indsatser, der kan medvirke til at sikre "god tilstand" i Danmarks kystvande, søer, vandløb og grundvand i overensstemmelse med EU's vandrammedirektiv.

Konkrete indsatser er typisk opdelt i forundersøgelse og efterfølgende realisering. Der søges medfinansiering til begge delopgaver. Miljøstyrelsen prioriterer indkomne ansøgninger. Konkrete indsatser finansieres, med få undtagelser, 100% af statens pulje afsat til formålet. Kommunen har ansvar for udmøntning af statens vandområdeplaner.

Indsatser i henhold til Vandområdeplanerne forløber i tre faser. Dette anlæg tager hånd om fase 2.

Fase 1: Kommunen orienterer sig

Aktuelle lodsejere opses, informeres og samles med henblik på at afsøge interesse for projekter, som er omfattet af statens puljer. Dette arbejde foregår løbende i forvaltningen. DUT-midler til facilitering og planlægning af opgaven udgør for Norddjurs Kommunes vedkommende 0,225 mio. kr./år. Arbejde udvikles løbende med vandrådet som sparringspartner og i samarbejde med lodsejerne.

Fase 2 (dette anlæg): Teknisk- og ejendomsræssig forundersøgelse (100% statslig finansiering)

Når forvaltningen vurderer, at der er nødvendig lodsejerinteresse i et aktuelt område, ansøges staten om tilsagn til gennemførelse af en teknisk- og ejendomsræssig forundersøgelse. Kommunens langstrakte budgetplanlægning udfordrer udmøntningen af indsatserne. Nærværende anlægsforslag imødekommer denne udfordring og kan imødekomme håndtering af udgifter og indtægter over flere budgetår.

Fase 3: Realisering af indsatser (100% statslig finansiering)

Hvis forundersøgelsen viser mulighed for realisering søger forvaltningen om særskilt anlæg til realisering (fx Øster Alling og Drammelsestrup Vandområder). Forvaltningen søger alene konkrete anlægsbevillinger på baggrund af modtaget tilsagn.

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

I forbindelse med udarbejdelse af anlægsforslagene vil der i tråd med principperne for bæredygtighed og klimahandlingsplanen blive indtænkt bæredygtighed. Vådområde- og Lavbundsprojekter er det vigtigste enkeltvirkemiddel til reduktion af CO₂ udledning fra landbruget samt reduktion af udledning af kvælstof til vandmiljøet.

Konsekvenser for driften

Ingen

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	0,900	0,900	0,900
Indtægter	-0,900	-0,900	-0,900
Netto	0,000	0,000	0,000

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Pulje til udvikling af studiemiljø og attraktiv bymidte Grenaa					A545
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter	0,000	2,000	0,000	0,000	1. januar 2026
Indtægter	0,000	0,000	0,000	0,000	Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto	0,000	2,000	0,000	0,000	Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag fremgår af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Projektet "Udvikling af studiemiljø og attraktiv bymidte Grenaa" skal videreudvikle potentialet i tilstedeværelsen af de mange og forskellige uddannelsesinstitutioner i Grenaa og bymidten. Projektet skal tage afsæt i de eksisterende planer, herunder "Dispositionsforslag for den attraktive bymidte", "Næse for Vand", "Grenaa Spots" og "Lightway og arbejdet skal udmøntes i helt konkrete anlæg.

Puljen kan gå til at medfinansiere Byfornyelsesmidler i Grenaa, hvorfor der er sammenhæng til anlægsforslag "Pulje til medfinansiering af Byfornyelsesmidler Grenaa bymidte".

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Ingen

Konsekvenser for driften

Ingen

Til orientering blev det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025 besluttet at afsætte følgende beløb for dette anlæg i perioden 2026-2028:

(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028
Udgifter	2,000	0,000	0,000
Indtægter	0,000	0,000	0,000
Netto	2,000	0,000	0,000

- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt

Miljø- og Teknikudvalget

Anlægsforslag - budget 2026 og overslagsår

					Nr.
Pulje til medfinansiering af Byfornyelsesmidler Grenaa bymidte					A546
(Mio. kr. i 2025-priser)	2026	2027	2028	2029	Iværksættelsestidspunkt:
Udgifter		3,420			1. januar 2027
Indtægter			-3,250		Jordforsyning(J)/Øvrige projekter(Ø)
Netto		3,420	-3,250		Ø
- = mindreudgift/merindtægt og + = merudgift/mindreindtægt					
Antal fuldtidsstillinger	0	0	0	0	
Konsekvens for drift	0,000	0,000	0,000	0,000	

Baggrund for og beskrivelse af anlægsforslaget

Dette anlægsforslag er nyt. Det fremgår derfor ikke af investeringsoversigten for 2026-2028, der blev besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2025.

Social- og Boligstyrelsen tildelte Norddjurs Kommune midler fra den statslig udgiftsramme til fornyelse af bymidter i 2023, 2024 og 2025. Følgende beløb er tildelt:

2023: 0,9 mio. kr.

2024: 1,15 mio. kr.

2025 1,2 mio. kr.

Rammen til fornyelse af bymidter kan udelukkende anvendes af kommunen i bymidten, som fastsat i kommuneplanen, jf. planlovens § 5 m.

Den statslige refusion for indsatser under bymidterammen udgør 60 pct. Rammen kan anvendes i byer mellem 4.000 og 20.000 indbyggere.

Anlægsforslaget har sammenhæng til anlægsforslag "Pulje til udvikling af studiemiljø i Grenaa bymidte" hvor der er afsat 2,0 mio. Kr. som indgår som en del af den grundlaget for de statslige refusioner. Den samlede kommunale medfinansiering udgør således ca. 2,2 mio. kr.

Sammenhæng til principper for bæredygtighed

Ingen

Konsekvenser for driften

Ingen